

# Friseursalon in der Kernstadt Korbach zu übergeben

## Inseratsbeschreibung:

Gut geführter, renommierter Damen – und Herren Friseursalon mit festem Kundenstamm in der Kernstadt Korbach ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt zu übergeben. Der Salon blickt auf eine 90-jährige Historie zurück und wird derzeit in zweiter Generation geführt. Er verfügt über 6 Bedienplätze, 3 Parkplätze direkt vor dem Salon. Aus gesundheitlichen Gründen möchte sich die bisherige Inhaberin aus dem Geschäft zurückziehen. Derzeit werden keine weiteren Mitarbeiter beschäftigt.

Als alteingesessener Salon verfügt der Betrieb über einen bestehenden Kundenstamm, den die bisherige Inhaberin übergeben möchte.

## Objektbeschreibung:

Der Salon verfügt über zwei Räumen hintereinander mit sechs Bedienplätzen sowie zwei kleinere Nebenräume von je knapp 10 qm<sup>2</sup> die auch als Aufenthaltsraum oder Büro genutzt werden können oder auch als Kosmetik,-Massage oder Fußpflege untervermietet werden kann. Separater Eingang ist vorhanden sowie ein WC. Im Keller befindet sich ein zusätzlicher Lagerraum. Die Betriebsausstattung ist zweckmäßig und voll funktionsfähig.

## Betriebsfläche:

Salon: ca. 38 qm<sup>2</sup>  
WC: 3 qm und Flur gemeinsam  
Lager (im Keller): 12 qm

## Lagebeschreibung:

Der Salon befindet sich in der Kernstadt von Korbach an einer gut frequentierten Ringstraße, ca. 5 Fahrminuten vom Zentrum entfernt. Eine Bushaltestelle des Stadtbusses befindet sich in fußläufiger Umgebung. Der Salon verfügt über drei Parkplätze vor dem Haus.

## Unternehmensübergabe:

Zum Verkauf stehen die gesamte Saloneinrichtung evtl. eine Waschmaschine und einen Trockner (beides von Miele) sowie der dazugehörige Material- und Warenbestand. Die Räumlichkeiten sind von der bisherigen Inhaberin zu mieten.

Verkaufspreis: Verhandlungsbasis  
Miete: Salon 480,00 EUR plus Nebenkosten und zwei Stellplätze á 25,00 EUR

## Kontaktdaten:

Handwerkskammer Kassel  
Sandra Gebhardt  
Scheidemannplatz 2  
34117 Kassel  
sandra.gebhardt@hwk-kassel.de

Bilder zum Objekt

