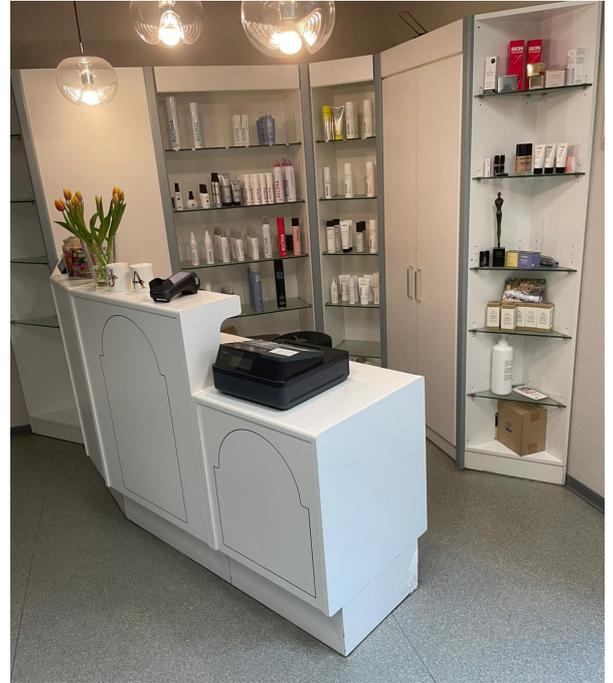


# Friseursalon in Kreuzau sucht Nachfolger



Nach 40 Jahren erfolgreicher Betriebsführung gehen wir am Ende des Jahres in den Ruhestand und suchen für unseren Friseursalon eine Nachfolge. .

Zum Salon im Erdgeschoss gehört die Wohnung, die das 1. und 2. Geschoss umfasst. Ideal für eine Familie, die trotz Ihrer Friseur Tätigkeit die Kinder umsorgen kann.

Ein großzügiger Garten rundet dieses Objekt ab. Er ist vom Salon aus über eine Treppe zu erreichen und kann sowohl von den Kunden wie auch selbst genutzt werden.

Der Salon liegt im schönen Ort Kreuzau, die Rur ist unmittelbar in der Nähe und lädt zum Verweilen ein sowie der neu angelegte Abenteuerspielplatz gleich gegenüber. Die Mittelschule und das Gymnasium sind in unmittelbarer Nähe.

- Salonfläche: 120 qm mit Herren- und Damensalon, 9 Bedienplätze, 2 Rückwärtswaschbecken, 5 Vorwärtswaschbecken, Aufenthaltsraum mit Mixecke, Kundentoilette
- Wohnfläche: ca 100 qm, 4 Zimmer, Küche, Bad und Gäste-WC
- Garten mit Terrasse und Gartenhaus

Wann: Laufendes Jahr 2024 nach Absprache

Ablöse: Besichtigung nach Absprache, von außen jederzeit diskret möglich nach Absprache

Lage: Auf der Tuchbleiche 3  
52372 Kreuzau

Objekt: Reihemittelhaus

Tel. 02422 6707