

Fleischermeister als Betriebsnachfolge gesucht!

Inseratsbeschreibung:

Der aktuelle Inhaber möchte aus Altersgründen sein gut geführtes und zukunftssträchtiges Unternehmen in verantwortungsbewusste Hände übergeben. Hierfür wird ein Betriebsnachfolger/in Fleischermeister/in gesucht.

Das Unternehmen hat sich auf die Produktion von Wurstspezialitäten konzentriert und verfügt über einen treuen Kundenstamm weit über die lokalen Grenzen hinaus. Es werden somit mehrere Vertriebswege - vom Verkauf vor Ort und bis zum bundeweiten Versand der Wurstspezialitäten- bedient.

Die EU-Zulassung für den Betrieb erfolgte im November 2009. Dabei wurde er als Schlachthof für Schweine, Zerlegebetrieb für frisches Fleisch von Schweinen sowie als Produktionsbetrieb für Fleischzubereitung und Fleischerzeugnisse aus Schweinefleisch vom Regierungspräsidium Kassel genehmigt.

Objektbeschreibung:

Die Betriebsräume umfassen einen Ausschlacht- und Zerlegeraum, Maschinenraum, Kühlhaus, Sozialraum für das Personal, Räucherammer, mehrere Reiferäume, Lastenaufzug für die Wurstwaren und einen Verkaufsraum.

Die Betriebsausstattung ist in einem sehr gepflegten Zustand und entspricht den aktuellen Standards.

Es wird die Möglichkeit angeboten die gesamte Wohn- und Geschäftsimmoblie zu erwerben. Das Wohnhaus wurde in der Zeit von 1992-1994 komplett saniert und umfasst ca. 150 m² Wohnfläche, verteilt auf sechs Räume inkl. Küche Bad.

Betriebsflächen:

Die gewerblichen Räumlichkeiten umfassen rund 224 m², die Gesamtfläche des Grundstücks 818 m².

Lagebeschreibung:

Es sind ausreichend Parkplätze vorhanden und der Standort verfügt über eine gute Verkehrsanbindung.

Nordhessen hat sich in den vergangenen Jahren zu einer stark wachsenden Region entwickelt. Mitten in Deutschland gelegen bietet es für viele auch internationale Unternehmen hohe Standortvorteile. Die Mischung aus Stadt und ländlicher Umgebung, lassen gerade bei dieser Lage die Vorzüge der Gemeinde Ringgau gleichermaßen zur Geltung kommen. Es finden sich neben allen Einrichtungen für das tägliche Leben (Arzt, Apotheke, Einkaufsmöglichkeiten, kulturelle Einrichtungen,

Fachgeschäfte, Kindergarten, ...) auch vielfältige Möglichkeiten für die Freizeitgestaltung. Die Grundschule befindet sich im Nachbarort und mit einem regelmäßigen Bustransfer.

Unternehmensübergabe:

Zur Übernahme steht der gesamte Betrieb (Wohn- und Geschäftshaus bereit.

Preis: Verhandlungsbasis

Für eine Übergangszeit steht der derzeitige Inhaber mit Rat und Tat zur Verfügung.

Kontaktdaten:

Kontaktaufnahme bitte über:

Handwerkskammer Kassel
Frau Sandra Gebhardt

Telefon: 0561 / 78 88 152

Email: sandra.gebhardt@hwk-kassel.de

Bilder zum Objekt



Wohnhaus (vorne)-Geschäftshaus (hinten) 1



Produktionsraum 1



Zerlegeraum 1



Handtmann 1

