

## **Die Solarfirma- Der Partner für Gewerbe, Landwirtschaft und Privat im südlichen Bayern**

Aus persönlichen Gründen stehen 100 % der Anteile an der stark wachsenden **Solarfirma** im Bereich Solar und Photovoltaik zum Verkauf.

Hierbei tritt das Unternehmen als starker und verlässlicher Partner auf. Das Unternehmen verfügt zurzeit über 1 internes Montageteam und 2 externe Teams, die exklusiv für das Unternehmen arbeiten.

Für das Jahr 2024 konnten bereits zahlreiche Anlagen verkauft werden. Die Kundenstruktur besteht zu **80 %** aus B2C Kunden und zu **20 %** aus B2B Kunden. Das Kundeneinzugsgebiet umfasst einen Radius von 80 Km um den Unternehmensstandort in Bayern.

In Bayern werden maßgeschneiderte Photovoltaik Eigenstromanlagen für Gewerbe, Landwirtschaft und private Hausbesitzer angeboten. Mit Präzision und Voraussicht werden Lösungen erarbeitet, die optimal auf den Eigenverbrauch, orientiert am Stromverbrauch der Kunden, zugeschnitten sind.

Im Hinblick auf künftige Entwicklungen wie die Verbreitung von Wärmepumpen oder den Vormarsch der Elektromobilität, stehen die potenziellen Stromkosten der kommenden Jahre im Focus des Unternehmens und dessen Entwicklung. Das Ziel sind stets eine zukunftssichere und wirtschaftliche PV-Anlage inklusive intelligentem Speicher und Ladestation, die exakt, wie ein Maßanzug zum Kunden passen.

Die **Solarfirma** ist mit Ihrer langjährigen Erfahrung und dank einer Vielzahl erfolgreicher unterschiedlicher Projekte der Partner im Bereich Photovoltaik im südlichen Bayern.

Als Ansprechpartner im Einzugsbereich einer kaufkräftigen mittelgroßen Stadt im südlichen Bayern und Umgebung werden eine professionelle Energieberatung und schlüsselfertige Photovoltaikanlagen mit Batteriespeichern angeboten und montiert - vom ersten Gespräch bis zur Anmeldung, Montage bis hin zur Überwachung der Anlage.

### **- Historie:**

2021:43 Anlagen verkauft

2022: 56 Anlagen verkauft

2023: 65 Anlagen verkauft

2024: Ziel 75 – 80 verkaufte Anlagen

### **- Stärken:**

Kundeneinzugsgebiet: bis zu 1 Million Einwohner, im größeren Radius bis 1.5 Mio. Einwohner. Dies ist zu großen Teilen eine zahlungskräftige Klientel, die i.d.R. mit Eigenkapital bezahlt!

Die Region Süd Bayern ist neben der Freiburger Region und der Insel Rügen, diejenige Region in Deutschland mit den höchsten Einstrahlungswerten, sprich dem höchsten Solarertrag.

Seit der Gründung des Unternehmens ist es Philosophie ausschließlich Anlagen mit höchster Qualitätsstufe anzubieten und zu montieren. Dazu gehört es auch, dass große Sorgfalt bei der Auswahl der Lieferanten bei den Solarpanelen den Wechselrichtern, den Solarspeichen sowie dem gänzlichen Zubehör gelegt wird und regelmäßig die Lieferanten auch überprüft werden.

Die Solarfirma arbeitet ausschließlich mit der höchsten im Markt verfügbaren Markenqualität, mit Glas/Black/ und Doppelglasmodulen der wichtigsten Markenhersteller und mit Modulen, mit einer Leistungsgarantie- und Produktgarantie von 30 Jahren.

Die Solarfirma hat sich über die Jahre spezialisiert auf die sogenannte Sektorenkopplung. D.h. die jeweils individuell angebotenen Systeme werden auf die Gegebenheiten des jeweiligen Projektes angepasst.

Ziel ist es ausschließlich, dass sich alle Komponenten sinnvoll ergänzen und ein Optimum an Eigenverbrauch gegeben ist. Die Kompatibilität der wichtigsten Hersteller von Wallboxen und Wärmepumpen wird im Vorfeld ausführlich geprüft und beim Einbau somit sichergestellt.

Vertriebllich wurde konsequent und systematisch ein breites Kundenumfeld aus verschiedenen Bereichen aufgebaut.

Heute zählen vor allem die Kommunen der Region, die großen Baugenossenschaften, landwirtschaftliche Produktionsbetriebe, traditionsreiche Gewerbetunden sowie einkommensstarke Privatkunden zu den Stammkunden.

Die privaten Kunden werden mit einer eigenen Homepage, welche mit den entsprechenden Instrumenten der relevanten Suchmaschinen unterstützt werden sowie über professionelle Adressdatenbanken gefunden und akquiriert. Im nächsten Schritt werden über konsequente Nachbearbeitung durch eigene Vertriebsmitarbeiter diese mit persönlichen Terminen und in der Folge erfolgreich weiterbearbeitet.

Somit ist im Laufe der letzten Jahre in allen Branchen ein hoher Anteil von Stammkunden entstanden, welcher kontinuierlich wächst durch die hohe persönliche Weiterempfehlungsquote.

Für das weitere Wachstum und den Ausbau aller Geschäftsfelder und um eine nachhaltige Ergebnisplanung liegt derzeit ein weiterer Fokus auf der Generierung von Wartungsverträgen. Dies sichert die Kundenbindung, schafft neuen Umsatz und Potenzial die Gewinnung von neuen Kunden.

Mit dem wichtigsten Supplieren wurden gerade verbesserte Konditionen verhandelt. Dies wird den Gewinnanteil im Komplettpaket deutlich und nachhaltig steigern.

Das Unternehmen beschäftigt derzeit 4 Mitarbeiter. (2 VZ und 1 Mini Jobber; mitarbeitenden de Gesellschafter)

## **Potenzial**

Ab dem 01. Januar 2025 besteht für bestehende Gewerbe- und Industriegebäude, an denen eine Dachsanierung vorgenommen wird, eine Photovoltaik-Pflicht in Bayern. Die Pflicht tritt bereits dann in Kraft, wenn nur die Dachhaut beziehungsweise die Eindeckung des Dachs ohne Eingriff in die Dachkonstruktion erneuert wird.

Für private Dachflächen bzw. Flächen unter 50 m<sup>2</sup> ist eine sprechende Regelung noch nicht in Kraft bzw. vorgesehen.

Die aktuellen politischen Diskussionen und die zu erwartenden Entwicklungen in den Märkten der regenerativen bzw. fossilen Energiequellen lassen darauf schließen, dass Energie insgesamt in den nächsten Jahren deutlich teurer werden wird. Somit steigt auch der Druck und das Interesse der bisher bearbeiteten Zielgruppen weiter deutlich in die Gewinnung und Speicherung eigener Energie durch entsprechende Solaranlagen

Seit Januar 2020 werden zudem, neben schlüsselfertigen Photovoltaikanlagen im Raum Bayern, auch sogenannte Plug & Play Solaranlagen angeboten. Mit Hilfe der Steckdose und innovativer Plug & Play Solaranlagen können ganz einfach auf dem Balkon oder im Garten einem Stromerzeuger montiert und Energiekosten gespart. Der steckfertige Mini – PV – Anlage mit eingebautem Stromspeicher kann an Balkonen befestigt und somit als eigenes Balkonkraftwerk fungieren oder auch als Gartensolaranlage aufgestellt werden.

Der Vertrieb der Balkonkraftwerke läuft schwerpunktmäßig über den eigenen Online Shop.

Die nachfolgenden angegebenen Umsatz- und Betriebsgewinndaten werden für das Geschäftsjahr 2024 erwartet. Aktuell werden alle Weichen gestellt um kontinuierliches Wachstum zu generieren. Die Geschäftsführung ist bereit weiterhin bis zu zwei Jahre operativ im Unternehmen tätig zu bleiben. ACHTUNG: muss dieser Absatz hier stehen oder besser vor den Unternehmensdaten????

### **Rechtsform und Unternehmensdaten**

Rechtsform	GmbH & Co.KG
Gründungsjahr	2009 als Ltd. & Co. KG - Umwandlung 2021 zur GmbH & Co.KG
Hauptniederlassung	Bayern
Mitarbeiter	4

### **Das Unternehmen in Zahlen**

Kaufpreis	NN
Jahresumsatz	über € 2,5 Mio
Betriebsergebnis (EBIT 2023)	€ 450 Tsd
Abzugebender Anteil	100%
Kapital:	100% Eigenkapital
Provisionspflichtig	JA
Zahlungskonditionen	Nach Absprache
Verkaufgrund:	Persönliche Gründe

### **Markteinschätzung**

Getrieben von der Aussicht auf ein sonnenreiches Jahr wird Solarkraft 2024 in Europa erstmals mehr wachsen als jede andere Energiequelle – vor allem dank Deutschland.

Schon 2023 war ein Rekordjahr für die hiesige Solarbranche: 14 Gigawatt wurden insgesamt neuinstalliert. Innerhalb eines Jahres kam so eine Million neuer Anlagen ans Netz. Die installierte Leistung legte damit im Vergleich zum Vorjahr um 85 Prozent zu.

Der Rekordausbau dürfte laut den Experten von Rystad Energy in diesem Jahr weiterhin anhalten.

## Solarenergie:

Die steigende Stromnachfrage soll mit erneuerbaren Energien gedeckt werden. Es wird prognostiziert, dass Europa sein Nachfragewachstum vollständig mit erneuerbaren Energien deckt, während man einen Rückgang der Nutzung fossiler Brennstoffe beobachtet.

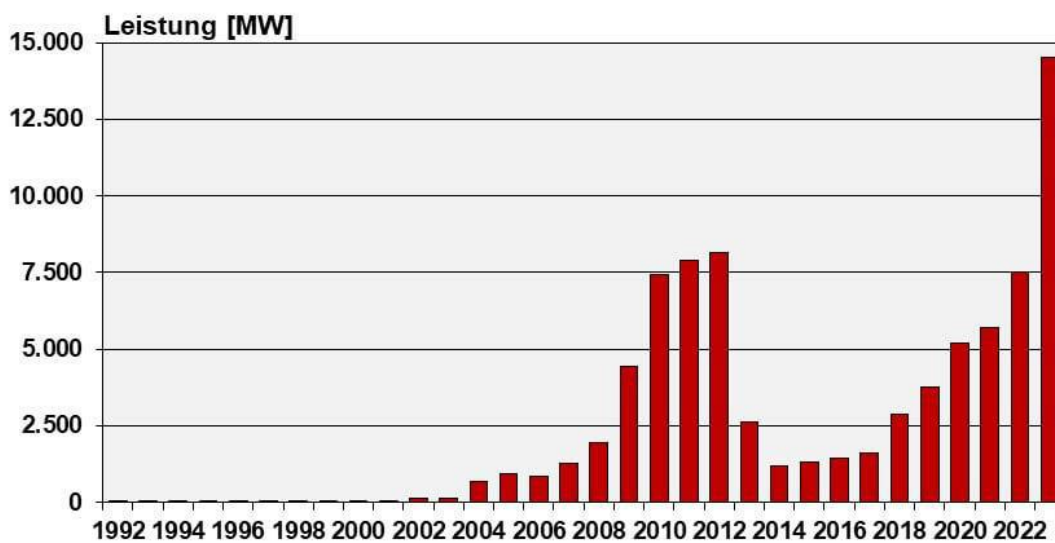
Für Solarenergie rechnet man mit einem Rekordertrag von 50 Terawattstunden im laufenden Jahr. Das entspricht immerhin zehn Prozent des gesamten deutschen Stromverbrauchs.

Der Grund für das starke Solarwachstum sind die deutschen Hausbesitzer. Sie machten mit rund 6,5 Gigawatt fast die Hälfte der Gesamtleistung aller 2023 verbauten Anlagen in Deutschland aus. Der Rest verteilt sich auf Gewerbedächer und die freie Fläche. Insgesamt sind in der Bundesrepublik mittlerweile mehr als 3,7 Millionen Solaranlagen am Netz.

Analysten und Branchenteilnehmer schätzen, dass das rasante Wachstum auch in diesem Jahr anhalten dürfte. So wollen sich nach einer Umfrage von Yougov im Auftrag des Bundesverbands der deutschen Solarindustrie in diesem Jahr mehr **als 1,5 Millionen Besitzer von privaten Immobilien eine Solaranlage kaufen.**

Konkret erklärten 68 Prozent der mehr als 1000 Befragten, die über eine geeignete Dachfläche verfügten, eine Solaranlage anschaffen zu wollen. 16 Prozent würden dies bereits für 2024 anstreben, hieß es weiter.

### Jährlich installierte Photovoltaik-Leistung in Deutschland



Quelle: IWR, Daten: IWR, Bundesnetzagentur, MaStR, Stand: 15.01.2024 [www.solarbranche.de](http://www.solarbranche.de)

© IWR, 2024

Die Photovoltaikanlagen in Deutschland erzeugten 59,9 TWh, wovon 53,5 TWh ins öffentliche Stromnetz eingespeist wurden. Damit erreichte die Photovoltaik 2023 einen Anteil von 12,4% am Strommix. Die verbleibenden 6,4 TWh wurden im Eigenverbrauch genutzt. [TWh =Mrd. kWh]

2023 stellte die Photovoltaik gleich 2 neue Rekorde auf. Der Juni war mit etwa 8,4TWh der Monat mit der höchsten jemals erzeugten und eingespeisten Solarenergie. Und am 7. Juli 2023 um 13:15 Uhr lieferten Photovoltaikanlagen in Deutschland eine Leistung von 40,1 Gigawatt und hatten damit 68 % Anteil an der Stromerzeugung in Deutschland.

Die Photovoltaik hat in den ersten beiden Monaten des Jahres 2024 schon einen guten Strombeitrag abgeliefert. Mit 3,76 TWh speisten Solaranlagen mehr in die deutschen Stromnetze in als in den Jahren zuvor.

## Entwicklung Batterie Speicher in Deutschland

Die Zahl der installierten Photovoltaik Batterie-Speicher ist im letzten Jahr auf fast 1,2 Millionen gestiegen. Allein 2023 wurden 570.000 neue Batteriespeicher in Betrieb genommen. Damit liegt die Kapazität der installierten Photovoltaik Speicher jetzt bei rund 12 Gigawattstunden [Tagesbedarf von 1,3 Mio. Haushalten | Ø für 3Personen mit 3.200 kWh p.a.]

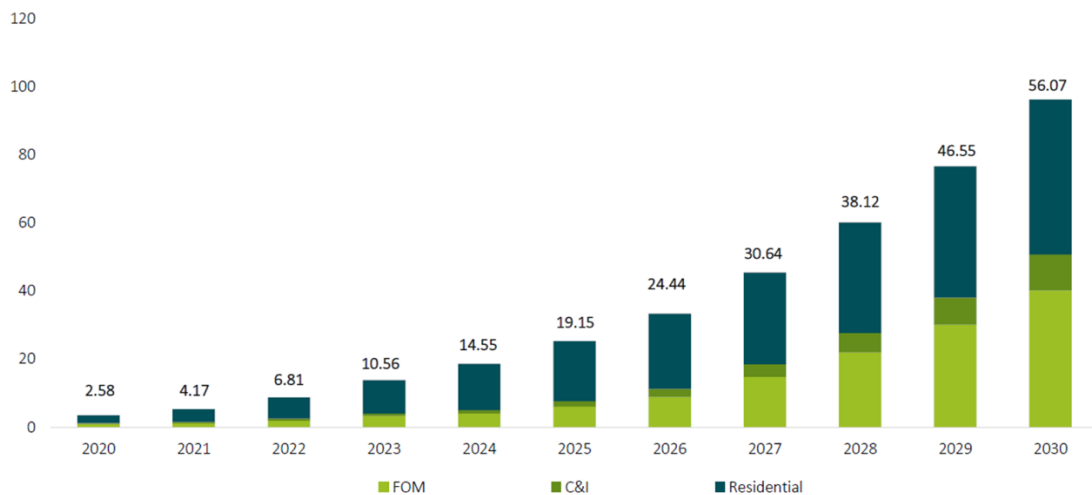
Photovoltaik-Branche in Deutschland	Kurzprofil zum Ende 2023
Im Jahr 2023 neu in Betrieb genommene PV-Leistung (DC) <sup>1</sup>	Rd. 15,0 GWp
Anzahl der im Jahr 2023 neu in Betrieb genommenen PV-Einheiten <sup>1</sup>	Rd. 1.065.000
davon Steckersolargeräte lt. Marktstammdatenregister <sup>1</sup>	Rd. 276.000
Ende 2023 installierte PV-Leistung (DC) insgesamt in Betrieb <sup>1</sup>	Rd. 82,6 GWp
Anzahl Ende 2023 Photovoltaik-Anlagen insgesamt in Betrieb <sup>1</sup>	Rd. 3,7 Mio.
Bruttostromerzeugung aus PV-Anlagen im Jahr 2023 <sup>2</sup>	Rd. 62,0 TWh
Anteil PV an Bruttostromverbrauch in Deutschland im Jahr 2023 <sup>3</sup>	Rd. 12 %
Vermiedene Treibhausgas-Emissionen in CO <sub>2</sub> -Äquivalenten im Jahr 2023 <sup>4</sup>	Rd. 42,3 Mio. t
Beschäftigte in PV-Branche im Jahr 2023 in Vollzeitäquivalenten <sup>5</sup>	Rd. 103.000
Umsatz der deutschen PV-Branche im Jahr 2023 <sup>5</sup>	Rd. 25 Milliarden Euro

Bundesverband Solarwirtschaft e. V. (Juni 2024): „Statistische Zahlen der deutschen Solarstrombranche (Photovoltaik)“, Berlin.

## MARKTENTWICKLUNG DEUTSCHLAND: FAKTOR 10 IN 10 JAHREN

Free!

### Kumulierte Installationen in GWh



Source: IHS Markit/S&P Global, Grid Connected Battery Storage Tracker, 1H-2023, Aug 2023

Für weitere Fragen und Informationen wenden Sie sich bitte an:.

***DIE WIRTSCHAFTSKANZLEI***



Dipl.oec. (univ.) | CVA  
Thomas Pfalzgraf  
Certified Valuation Analyst  
Sachverständiger für Unternehmensbewertung  
Ackerweg 10  
86391 Stadtbergen  
Tel: 0821.899 998 50  
Fax: 0821.899 998 51  
[TP@die-wirtschaftskanzlei.de](mailto:TP@die-wirtschaftskanzlei.de)