

Standorte (rechtlich selbstständig)

Basel · Berlin · Bremen · Budapest · Dresden · Erfurt
Essen · Frankfurt/Main · Freiburg · Graz · Hamburg
Hamm · Hannover · Kaiserslautern · Kiel · Krefeld · Köln
Lissabon · Luzern · Magdeburg · Memmingen · München
Münster · Nürnberg · Osnabrück · Regensburg · Rottweil
Saarbrücken · Salzburg · Schwerin · Stuttgart · Warschau
Wien · Wiesbaden · Würzburg · Zürich

Unternehmensangebot

Wärmepumpen – Beratung, Konzeption und Installation von Wärmepumpen in EFH/MFH und Gewerbe – Bestandsbauten und Neubauprojekte. Seit über 25 Jahren erfolgreich am Markt etabliert mit besten Referenzen.



Unternehmensverkauf · Generationswechsel · Unternehmenskauf

KERN-System GmbH (rechtl. selbst.)
AG Bremen HRA 26564 · GF: Nils Koerber
Steuernummer: USt.ID-Nr. 27 54 71 635
Bank: IBAN DE 0820 0100 2000 3291 1204

Heinrich-Heine-Str. 111 · 28211 Bremen
Telefon +49 761 2160 66 72
petruskevicius@kern-unternehmensnachfolge.com

Unternehmensangebot Projekt-Nr.: KCK 005167

- Rechtsform: Kapitalgesellschaft
- Firmensitz: Westdeutschland
- Inhalt: Führender Anbieter von Wärmepumpen-Heizsystemen im Bereich Erdwärmepumpen und Luft/Wasser-Wärmepumpen für Einfamilienhäuser EFH / Mehrfamilienhäuser MFH und Gewerbeobjekte, sowohl für Bestandsbauten als auch für Neubauprojekte. Seit über 25 Jahren berät, konzipiert und installiert das Unternehmen Wärmepumpensysteme mit einem hochmotivierten und qualifizierten Team in seinem regionalen Markt.
- Angebotsportfolio: Das Unternehmen verfügt über allerbeste Referenzen und ist seit Jahren **TOP-Nr.1 - Kunde eines namhaften deutschen Markenherstellers**. Starkes Wachstumspotential sowohl im angestammten regionalen Markt als auch überregional. Zentral gelegen am Rande eines Ballungsgebietes mit bester Verkehrsanbindung (Autobahn / DB / Flughafen).

| Umsatz: | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 Planung |
|--------------------------|-------------|-------------|-------------|--------------|
| Umsatz netto | 4.780.000 € | 4.222.000 € | 5.086.000 € | 4.750.000 € |
| Geschäftsführervergütung | 135.000 € | 135.000 € | 135.000 € | 135.000 € |
| EBIT bereinigt | 760.000 € | 496.000 € | 987.000 € | 724.000 € |
| EBIT in % v. Nettoumsatz | 15,90% | 11,75% | 19,41% | 15,24% |

Für 2024 wird konservativ mit einem Mindestumsatz von 4,75 Mio.€ geplant. Für das Unternehmen gilt: „**Qualität vor Quantität**“. Deshalb wurden in 2024 auch schon Anfragen für über 1 Mio. € abgelehnt, weil sich in den betreffenden Objekten eine Wärmepumpe nicht rechnet.

- Ertrag: EBIT-Marge ca..15 %, nach einem berücksichtigten Geschäftsführergehalt in Höhe von 135.000 € p.A.
- Basics: Das Unternehmen verfügt über eine bestens qualifizierte 2. Führungsebene aus staatlich geprüften Heizungsbautechnikern, die den Inhaber bei Abwesenheit vertreten und über ein motiviertes Team, aus zum Teil selbst ausgebildeten Anlagentechnikern – Heizungsbauern.

- Kunden:** Private und gewerbliche Bauherren, öffentliche Hand. Die Kunden werden überwiegend durch Mund – zu – Mund – Propaganda und mit Hilfe eines langjährig aufgebauten Netzwerkes aus Architekten und Energieberatern gewonnen.
- Status Quo:** Der Inhaber sucht einen strategischen Partner für das weitere, deutlich absehbare Wachstum. Mittelfristig (3-5 Jahre) wird eine komplette, altersbedingte Nachfolge im Rahmen eines Share-Deal angestrebt.
Die Immobilie kann langfristig angemietet werden.
- Kaufpreisvorstellung:** verhandelbar gegen Abgabe eines nicht bindenden, indikativen Angebotes.
Ein Eigenkapitalnachweis über mindestens 500.000 € wird zudem erwartet.
- Kontakt:** Patricia Petruskevicius
Standort KERN Bremen
Email: petruskevicius@kern-unternehmensnachfolge.com

Dieses Angebot wird direkt von KERN begleitet. Für Interessenten entstehen seitens des rechtlich selbstständigen KERN-Standortes keine Kosten.

[Kaufinteressenten zu diesem Projekt weisen bitte vor dem Exposé-Austausch ihren Eigenkapitalanteil für eine Kaufpreisfinanzierung nach.](#)