

Etablierte Tischlerei im Werra-Meißner-Kreis sucht eine(n) Nachfolger(in)

Inseratsbeschreibung:	<p>Zur Übernahme steht eine inhabergeführte Tischlerei, die seit vielen Jahren fest im Werra-Meißner-Kreis verwurzelt ist.</p> <p>Neben den üblichen Tätigkeiten einer Tischlerei hat sich der Betrieb auf zwei Hauptbereiche spezialisiert: Zum einen auf die handwerkliche Herstellung von massiven Holztreppen und zum anderen auf die Anfertigung von Holzfenstern, wobei der Fokus auf denkmalgeschützten Objekten liegt.</p> <p>Im inhabergeführten Betrieb wird ein Facharbeiter in Teilzeit beschäftigt. Der Kundenstamm setzt sich zu 95% aus Privatkunden und zu 5% aus Gewerbekunden zusammen.</p>
Objektbeschreibung:	<p>Die Tischlerei befindet sich in einem separaten Gebäude auf einem gemischt genutzten Grundstück. Neben der Werkstatt (Baujahr 1976) steht auf demselben Grundstück auch ein Wohnhaus (Baujahr 1962), welches optional zum Verkauf angeboten wird. Die Werkstatt ist komplett eingerichtet und verfügt über alle notwendigen Geräte, Werkzeuge und Maschinen.</p>
Betriebsflächen:	<p>Gesamtfläche: 1.975m² Werkstatt / Produktion: ca. 270 m² + 55 m² Lager: ca. 150 m²</p> <p>Büro/Verwaltung: Büro derzeit im Wohnhaus</p> <p>WC: 1 Garage(n): 1</p> <p>Wohnung / Wohnhaus: 2. Familienhaus (BJ. 1962), weitere Informationen erhalten Sie hier auf Anfrage</p> <p>Parkplätze sind ausreichend auf dem Grundstück als auch im öffentlichen Verkehrsraum vorhanden.</p>
Lagebeschreibung:	<p>Die Tischlerei liegt in ländlicher Gegend, naher einer Kleinstadt. Die Lage ist geprägt von Einfamilienhäusern und kleinen Gewerbebetrieben. Die Anfahrt zur Tischlerei ist sowohl mit dem Auto als auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln gut möglich. Parkplätze sind ausreichend auf dem Grundstück vorhanden.</p>

Die malerische Kleinstadt im nordhessischen Werra-Meißner-Kreis, die für ihren historischen Charme bekannt ist, liegt im Werratal und ist die östlichste Stadt Hessens. Trotz seiner geringen Größe verfügt die Stadt über eine vielfältige wirtschaftliche Struktur, die Industrie und Handwerk umfasst.

Der Werra-Meißner-Kreis zeichnet sich durch seine reizvolle Landschaft, günstige Lebenshaltungskosten und eine wachsende Nachfrage nach hochwertiger Handwerksarbeit aus. Die Region bietet eine hohe Lebensqualität und ist gut an die umliegenden Wirtschaftszentren angebunden. Neben der A44 besteht auch eine gute Anbindung an die Bundesautobahnen A4, A7 und A38. Gut zu erreichen ist der Ort auch über die Bundesstraßen B7 und B27.

Unternehmensübergabe:

Zum Verkauf stehen die Tischlerei sowie das dazugehörige Wohnhaus, welche im Eigentum des Betriebsinhabers sind. Der Kaufpreis ist verhandelbar (VB).

Kontaktdaten:

Kontaktaufnahme bitte über:

Handwerkskammer Kassel
Frau Sandra Gebhardt

Telefon: 0561 / 78 88 152

Email: sandra.gebhardt@hwk-kassel.de

Bilder zum Objekt



Symbolfoto