

Informationsblatt

Familienunternehmen (GmbH) ab sofort zu verkaufen

Aus persönlichen Gründen verkaufe ich die Firma meines verstorbenen Vaters:

- Branche: Herstellung und Vertrieb von Werkzeugen und Bedarf für die Elektroinstallation
- Warenbestände im Wert von ca. 40.000 - 50.000,00 Euro (EK) vorhanden
- Zum Inventar zählen zusätzlich div. Spritzgusswerkzeuge/Formen für etwa 16 Produkte (Spritzguss erfolgt bisher über Lohnunternehmen) und zwei spezielle Fertigungsmaschinen
- Historischer Kundenstamm: ca. 8.000 - 10.000 Kunden (Deutschland und Österreich), davon ca. 5.500 digital erfasst und 500 - 1000 mit sehr aktuellen Daten
- Geschätztes Wachstumspotential in 2-5 Jahren bei entsprechender Investition von Zeit/Personal auf 1 - 5 Mio. Euro Jahresumsatz (Schätzung basiert auf historischen Erfahrungswerten)
- Preisvorstellung: 125.000,00 Euro VB für die Übertragung der Gesellschaftsanteile sowie die Vereinbarung einer Entschädigung für den zeitlichen Aufwand einer Übergabe/Einweisung/Beratung
- Aktueller Standort: Landkreis Cham (Ostbayern, Oberpfalz)
Ein Standortwechsel ist notwendig
Immobilien sind nicht vorhanden
Ein Umzug ist unkompliziert durchführbar
- Kein vorhandenes Personal
- Der Geschäftsbetrieb wurde mangels zeitlicher/personeller/finanzieller Kapazitäten zuletzt auf ein Minimum zurückgefahren. Der Vertrieb muss neu organisiert werden.
- Der Betrieb lässt sich gut in ein bestehendes Unternehmen als zusätzlichen Geschäftszweig integrieren. Dafür eignen sich insbesondere:
 - Unternehmen, die bereits Geschäftsbeziehungen zu Elektroinstallationsbetrieben unterhalten oder Produkte für die Elektroinstallation herstellen und diesbezüglich über entsprechende Vertriebskanäle verfügen
 - Onlinehändler mit Service/Werkstatt/Lager und personeller Kapazität, um Fertigung/Montage/Kommissionierung/Versand zu integrieren

Ziel ist, das Unternehmen möglichst schnell in Hände zu übergeben, die das vorhandene Potential ausschöpfen können, damit ich meine zeitlichen Kapazitäten vollumfänglich eigenen Vorhaben widmen kann. Ich selbst verfüge nicht über die notwendigen Ressourcen, die das Unternehmen benötigt.

Kontakt: Stephan Eisenbach

Mobil: +49 151 58839358

info@stephan-eisenbach.de

26.08.2024

Historie der BAUER-Elektrodosensysteme GmbH

Am 10. August 1979 gründete Josef Niebauer, Elektromeister, nach langjähriger Tätigkeit als Einzelunternehmer die Niebauer GmbH, welche 1989 in Folge einer Namensänderung des Eigentümers in Bauer GmbH umbenannt wurde. Bis Mitte der 90er Jahre entwickelte Josef Bauer ein eigenes Unterputzdosensystem, das „BAUER-System“, mit diversen Werkzeugen und Elektroinstallationsbedarf, insbesondere Unterputzdosen in verschiedenen Ausführungen, das praktische Probleme bei der Elektroinstallation behebt und eine qualitativ höhere Ausführung von Elektroinstallationsarbeiten ermöglicht. Nach einem starken Wachstum des Unternehmens, insbesondere in der Zeit nach der deutschen Wiedervereinigung und einem Ausbau des Betriebs zum Großhändler für Elektroinstallationsbedarf mit einem der ersten Online-Direktvertriebe in den 90ern, folgte am 27.07.2000 die Insolvenz der Firma, ausgelöst durch hohe Vorleistungen sowie sehr lange Zahlungsfristen großer Baumarktketten und persönlichem Fehlverhalten relevanter Partner.

Bereits am 12.08.2000 wurde infolge dessen die BAUER-Elektrodosensysteme GmbH gegründet, die das notwendige Inventar, die Marke „BAUER“, die entsprechenden Lagerbestände sowie die Fertigungstechnik übernahm und das Kerngeschäft, die Herstellung und den Vertrieb des BAUER-Unterputzdosensystems mit sämtlichen Werkzeugen und Produkten fortsetzte. Das Personal wurde von etwa 15-20 Personen auf 2-3 Teilzeit-Hilfskräfte für Fertigung und Buchhaltung reduziert und der ursprüngliche Gründer und Erfinder Josef Bauer übernahm Vertrieb und im Grunde alle notwendigen Tätigkeiten selbst, was deutlich beschränkere Umsatzmöglichkeiten bedeutete als noch mit 2-3 Vertriebsmitarbeitern im Direktvertrieb. Krankheits- und altersbedingt nahmen auch die persönlichen Kapazitäten von Herrn Bauer immer weiter ab, bis er nach einem Schlaganfall im Jahr 2018 aus dem Unternehmen ausschied und es notdürftig von seinem Sohn Stephan Eisenbach übernommen wurde. Mangels der Ressourcen, die notwendig wären, um dem Unternehmen neuen Schwung zu verleihen, wurden alle Geschäftstätigkeiten seitdem auf ein Minimum reduziert und heruntergefahren.

Um wieder neue Fahrt aufzunehmen benötigt das Unternehmen für den Neustart mindestens eine Person, die sich Vollzeit mit dem Aufbau beschäftigen kann sowie den dafür erforderlichen finanziellen Puffer. Damit die vorhandenen Potentiale voll ausgeschöpft werden können, muss insbesondere der Vertrieb wieder in Gang gebracht werden, um mit steigenden Umsätzen weiteres Wachstum zu ermöglichen.

Das BAUER Unterputzdosensystem

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für Ihr Interesse am Installationsdosensystem von BAUER. Im Folgenden möchten wir Ihnen unser Komplettsystem vorstellen.

Schalterdosensystem und Abzweigdosen müssen putz- bzw. oberflächenbündig sitzen. Ein Gutachten eines für das Elektro-Installateur-Handwerk von der Handwerkskammer für Schwaben bestellten Sachverständigen erläutert dieses seit jeher bestehende Erfordernis bereits im Jahr 1990. Im Energiewirtschaftsgesetz (EnWG) wird in der aktuell gültigen Fassung in § 49 (2) Bezug auf die Bestimmungen des Verbandes deutscher Elektrotechnik, Elektronik und Informationstechnik e.V. (VDE) genommen, womit die DIN-VDE-Bestimmungen im Rahmen der allgemein anerkannten Regeln der Technik einen „quasi rechtsverbindlichen Status“ erhalten. Ein nicht oberflächenbündiger Sitz von Unterputzdosen stellt damit also nicht nur einen gravierenden Baumangel dar, der einen Auftraggeber zur Forderung nach einer Nachbesserung berechtigt, sondern führt im Falle eines Schadens (z.B. aufgrund unzureichender Mangelbeseitigung) auch zu einer höheren Schuld des verantwortlichen Elektromeisters, da bei Verstößen stets Vorsatz zum Tragen kommt.

Da der Wandbelag in der Regel erst nach dem Einbau von Unterputzdosen aufgetragen wird, diese aber damit **präzise** oberflächenbündig abschließen **müssen**, liegt die einzige Möglichkeit, diese Anforderung zu erfüllen, in der nachträglichen Anpassung der bereits eingebauten Unterputzdosen auf die Oberfläche. Bei zu tief sitzenden Unterputzdosen ist das nicht mehr genau möglich. Das BAUER-System folgt also dem gegebenen Prinzip, indem **alle angebotenen Unterputzdosen um 20 mm tiefer sind als vorgeschrieben (vorstehende Verlängerung)**, mit einem für den vorgesehenen Wandbelag ausreichenden Überstand gesetzt werden und nach Auftrag des Wandbelags um eben bis zu 20 mm exakt auf die bestehende Oberfläche abgefräst werden.



Die Anwendung des BAUER-Systems sowie die verschiedenen Produkte sind zu sehen auf
YouTube: <https://youtu.be/zeH3fpSCgiU>

Die BAUER-Meisterschablone

zum Anzeichnen von Unterputz- und Hohlwanddosen – schnell, präzise und kostensparend

Die Meisterschablone kombiniert Meterstab und Wasserwaage mit den Normmaßen für Elektrodosen. Ob im Alt- oder Neubau, mit der Meisterschablone zeichnen Sie kinderleicht in einem einzigen Vorgang die Markierungen für Elektrodosen an. In zwei oder drei 50 cm-Höhenschritten oder ausgehend von einem Meterriss ist das Anzeichnen des Höhenmaßes und anschließend aller senkrecht oder waagrecht vorgesehenen Unterputzdosen-Kombinationen mit der implementierten Wasserwaage durch die Fadenkreuze in einem Arbeitsgang möglich.

Die Dosenchablone für Hohlwanddosen verfügt zudem über eine kreisrunde Aussparung, die auf einer bereits eingebauten Dose ausgerichtet werden kann, um Markierungen für zusätzliche Dosen anzuzeichnen.

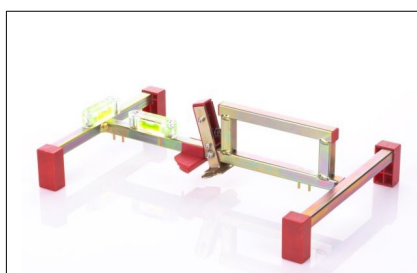
 <p>Meisterschablone für Kreide zum Anzeichnen von Unterputzdosen mit Kreide (große Fadenkreuze) und zum Anzeichnen von Hohlwanddosen mit Bleistift (kleine Fadenkreuze); 520 x 300 mm</p>	 <p>Meisterschablone für Bleistift zum Anzeichnen von Unterputz- und Hohlwanddosen mit Bleistift; 520 x 300 mm</p>	 <p>Dosenchablone zum Anzeichnen von Hohlwanddosen mit Bleistift; 350 x 150 mm</p>
---	---	---

Kunden berichten von einer erheblichen Zeitersparnis beim Anzeichnen von Elektrodosen. Insbesondere auf niedriger Höhe ist das Anzeichnen mit der Schablone eine sehr große Erleichterung. Unsere Schablonen bieten wir auch zusammen mit einem speziell konzipierten Benutzungskoffer aus Stahlblech und dem jeweils dazugehörigen Schreibzeug an (siehe Produkt- und Preisliste).

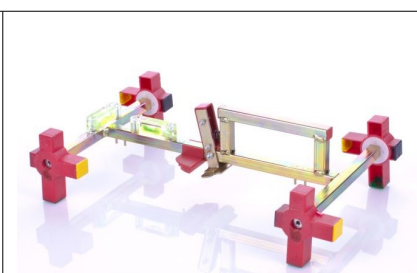


Der BAUER-Dosensetzer

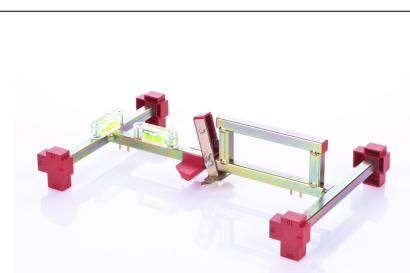
Mit den Dosensetzern von BAUER können Sie mit einer Hand bis zu fünf beliebig kombinierte Unterputzdosen in einem Arbeitsgang passgenau und fluchtgerecht in die Wand einbauen, senkrecht oder waagrecht und durch die implementierte Wasserwaage genau ausgelotet. Profitieren Sie von wesentlich kürzeren Montagezeiten, da der Dosensetzer automatisch den gewünschten Wandabstand sicherstellt. Alle Dosensetzer sind konzipiert für die Aufnahme von Elektrodosen nach DIN 49073 mit \varnothing 60 mm. Die Dosensetzer unterscheiden sich lediglich durch die möglichen Wandabstände (BAUER-Unterputzdosen werden mit einem größeren Wandabstand gesetzt als Dosen anderer Hersteller, da sie später abgefräst werden).



Dosensetzer für
BAUER-Unterputzdosen
mit Wandabstand 27 mm



Quattro-Dosensetzer II
für BAUER-Unterputzdosen
mit den variablen Wandabständen
17 mm für die Altbausanierung, bei noch vorhandenem Putz, **25 mm** für unverputzte Wände bei Einlagenputz, **32 mm** für Dreilagengputz, Fliesen, Reibe- oder Kratzputze und **37 mm** für Gipskartonplatten (auf das Mauerwerk geklebt), für krumme, unverputzte Altbauwände



Quattro-Dosensetzer „universell“
für konventionelle Unterputzdosen
mit den variablen Wandabständen
8mm, 10mm, 16mm und 20mm

Der Dosensetzer ist beim Einbau von Unterputzdosen eine so große Erleichterung, dass einer unserer Kunden für seine Mitarbeiter innerhalb kurzer Zeit acht Exemplare bestellte. Gerade bei waagrechten Kombinationen auf ca. 30 bis 40 cm Höhe ist der Dosensetzer ein nahezu unverzichtbares Hilfsmittel.

Unsere Dosensetzer bieten wir auch zusammen mit dem dazugehörigen Tragekoffer aus Stahlblech an (siehe Produkt- und Preisliste).



Putzstopfen zum Schutz vor Putzmörtel

Zum Schutz vor Verunreinigung der Unterputzdosen durch Putzmörtel gibt es die BAUER-Putzstopfen aus Styropor. Diese lassen sich einfach in die Unterputzdose stecken und nach dem Verputzen wieder entfernen. Putzstopfen sind mit Ø 60 mm und mit Ø 70 mm erhältlich.



Hinweis über die Zusammenarbeit rechtlicher Art mit dem Verputzer-Gewerk:

1.) Vertragsrecht

Zwischen dem Elektroinstallationsbetrieb und dem Verputzerbetrieb besteht in der Regel keine Rechtsbeziehung. Eine solche besteht allein zwischen dem Auftraggeber (Bauherr) und dem jeweiligen Auftragnehmer.

2.) Eigentumsrecht

Bauteile (z.B. Unterputzdosen) gehen im Moment des Einbaus durch die feste Verbindung mit dem Bauwerk in das Eigentum des Bauwerkeigentümers (Bauherr) über. (§§ 946, 93, 94 BGB)

Anmerkung: Werden eingebaute Unterputzdosen beim Verputzen oder anderen Arbeiten durch einen Auftragnehmer beschädigt oder verdreckt, stellt das eine Sachbeschädigung am Eigentum des Bauherrn dar. Gleichzeitig ist damit der vom Bauherrn beauftragte Elektroinstallationsbetrieb an einer sachgemäßen Weiterarbeit behindert, was dem Bauherrn in Form einer Behinderungsanzeige anzuzeigen ist. Entsprechend notwendige Such-, Säuberungs- oder Reparaturarbeiten müssen separat beauftragt werden und können seitens des geschädigten Bauherrn vom Verursacher des Schadens eingefordert werden. Es empfiehlt sich, dem Bauherrn die Notwendigkeit der Verwendung des BAUER-Unterputzdosensystems darzulegen und über diese Gegebenheiten aufzuklären.

3.) Auszug aus ATV DIN VOB-C 18350 „Putz und Stuckarbeiten“ (Ausgabe 2019)

4. Nebenleistungen, Besondere Leistungen

4.1 Nebenleistungen* sind ergänzend zur ATV DIN 18299, Abschnitt 4.1, insbesondere:

4.1.7 An- und Beiputzarbeiten, ...

4.1.8 Schutz von Bau- und Anlagenteilen vor Verunreinigungen und Beschädigungen während der Putzarbeiten durch loses Abdecken, Abhängen oder Umwickeln, ...

*) Nebenleistungen sind Leistungen, die auch ohne Erwähnung im Vertrag zur vertraglichen Leistung gehören.

Anmerkung: Das An- und Beiputzen an den *hervorragenden* BAUER-Unterputzdosen und das Abdecken der Elektro-dosen ist für die beauftragte Verputzerfirma eine Nebenleistung.

Wiedergegeben mit Erlaubnis des DIN Deutsches Institut für Normung e.V. Maßgeblich für das Anwenden der Norm ist deren Fassung mit dem neuesten Ausgabedatum, die bei der Beuth Verlag GmbH, Burggrafenstraße 6, 10787 Berlin, erhältlich ist.

Der BAUER-Dosenabfräser

Nach dem Verputzen werden die *hervorragenden* BAUER-Unterputzdosen mit einem Dosenabfräser exakt oberflächenbündig abgefräst. Ein weiterer Vorteil des BAUER-Systems für den Elektroinstallateur ergibt sich daraus, dass nie wieder überputzte Unterputzdosen gesucht werden müssen, was stets mit entsprechenden Beschädigungen einhergeht. Dosenabfräser werden einfach in das Bohrfutter einer handelsüblichen Handbohrmaschine eingespannt.



Der BAUER Profi-Dosenabfräser
BR-2071

Die Führungsscheibe in die Unterputzdose einführen, das Dreibeingestell fest gegen die Wand drücken und bei laufender Bohrmaschine den Handhebel bis zum Anschlag ziehen.



Der BAUER Mini-Dosenabfräser
NN-2771

Für den gelegentlichen Einsatz. Der Handwerker muss hier beim Abfräsen selbst darauf achten, dass die Oberflächenbündigkeit plan hergestellt wird.



Montagekoffer für den Profi-Dosenabfräser
NN-2170

Bietet Platz für einen Profi-Dosenabfräser, einen optionalen zweiten Fräskopf für Dosen mit Ø 70 mm, der optionalen Führungsscheibeneinheit für BAUER-Mini-Aufsteckdosen und eine weitere Schraubdose z.B. mit Befestigungsschrauben.

Der Fräskopf jedes Dosenabfräfers verfügt über drei Wendeschneidplatten aus Hartmetall. Diese schneiden jeweils nur auf einem kleinen Segment von ca. 2-3 mm und können nach und nach ein Stück weitergedreht werden, um den vollen Schneidumfang von 36 mm auszunutzen. Da nicht vermieden werden kann, dass die Wendeschneidplatten durch das Abfräsen in Kontakt mit Putz oder Fliesen kommen, verschleißten diese mit der Zeit. Nach etwa 10.000 abgefrästen Dosen benötigen Sie drei neue Wendeschneidplatten, die als Ersatzteile erhältlich sind. Das ist alles, was neben dem obligatorischen Tropfen Öl auf die Achse an Wartung anfällt.

Hinweis: Das Abfräsen von Unterputzdosen (z.B. anderer Hersteller) ist unzulässig, wenn dadurch die vorgeschriebene Mindesteinbautiefe unterschritten wird. Aus diesem Grund bieten wir unsere Dosenabfräser nur unter der Prämisse der Verwendung von BAUER-Unterputzdosen an, da diese um bis zu 20 mm abfräsbare sind.

Fazit

Diese Vorteile ergeben sich durch die Verwendung des BAUER-Unterputzdosensystems:

1. Steigerung der Arbeitsqualität!
2. Erhöhung des elektrischen Isolationswerts. (Vorteil im Hinblick auf Fehlerstromschutzschalter, für Bäder, Nassräume und medizinisch genutzte Räume, da der Kunststoff bis zur Oberfläche isoliert.)
3. Alle Geräte können schutzisoliert montiert werden.
4. Schließlich sind erstmals die Vorbedingungen eines Leistungsverzeichnisses, des VDE und der allgemein anerkannten Regeln der Technik erfüllt.
5. Mit der Verwendung des BAUER-Unterputzdosensystems sparen sie Arbeitszeit und folglich Arbeitskosten, sodass das Werkzeug nach dem Einbau von etwa 150 bis 300 Dosen amortisiert ist, da viele Arbeitsvorgänge nicht mehr ausgeführt werden müssen oder in wesentlich kürzerer Zeit erledigt werden können. Dazu zählen:
 - Das leichtere und schnellere Anzeichnen von Unterputzdosen mit der Meisterschablone,
 - der Einbau von Unterputzdosen mit dem Dosensetzer in deutlich kürzerer Zeit,
 - es müssen nie wieder zugeputzte Unterputzdosen gesucht werden,
 - mit Verwendung der Putzstopfen entfällt eine möglicherweise notwendige Säuberung der Dosen,
 - zur Befestigung von Schaltern oder Geräten genügen Befestigungsschrauben einer einzigen Längenausführung, da alle Dosen exakt gleich oberflächenbündig sitzen,
 - es sind keine Putzausgleichsringe mehr notwendig (großer Zeitaufwand, eingeschränkte Maßvorgaben ermöglichen zudem keine exakte Oberflächenbündigkeit),
 - Nachbesserungen am Wandbelag sind nicht mehr notwendig und entfallen,
 - die Montagezeit von Schaltern und Steckdosen halbiert sich, wenn alle Unterputzdosen bündig sitzen, insbesondere bei Kombinationen oder Großflächenprogrammen.

Wenn man von dieser Summe an Optimierungsmaßnahmen und Einsparungen korrekterweise die notwendige Zeit für das Abfräsen der Unterputzdosen abzieht, ergibt sich aus der freiwerdenden und verbleibenden Differenz, dass das Werkzeug nach etwa 150 bis 300 verbauten Unterputzdosen bezahlt ist. **Aus kaufmännischer Sicht betrachtet zahlt sich eine Investition in das BAUER-Unterputzdosensystem im Laufe der Zeit deshalb um ein Vielfaches aus.**

Sind Sie wirklich weiterhin bereit, berechtigt geforderte und kostenintensive Nachbesserungen sowie möglicherweise sogar eine vorsätzlich begangene Rechtsverletzung in Kauf zu nehmen? **Das BAUER-Unterputzdosensystem ermöglicht eine fachgemäße, mangelfreie und verantwortungsvolle Durchführung der Elektroinstallation bei gleichzeitiger Steigerung der Produktivität und Qualität.**