

# PROJEKT Architektur

REF.-NR. 252



# HIGHLIGHTS

Etabliertes Architekturbüro, seit mehr als 25 Jahren profitabel am Markt aktiv

Sehr hohe Kundenzufriedenheit und -loyalität dank langjährig gewachsener Geschäftsbeziehungen

Hervorragende Reputation in einem wirtschaftsstarken Ballungsraum

Gut ausgebildetes Fachpersonal bei einer durchschnittlichen Betriebszugehörigkeit von ca. 8 Jahren

Keine Abhängigkeiten von einzelnen Kunden und Auftraggebern aufgrund einer hohen Diversifikation



# ECKDATEN

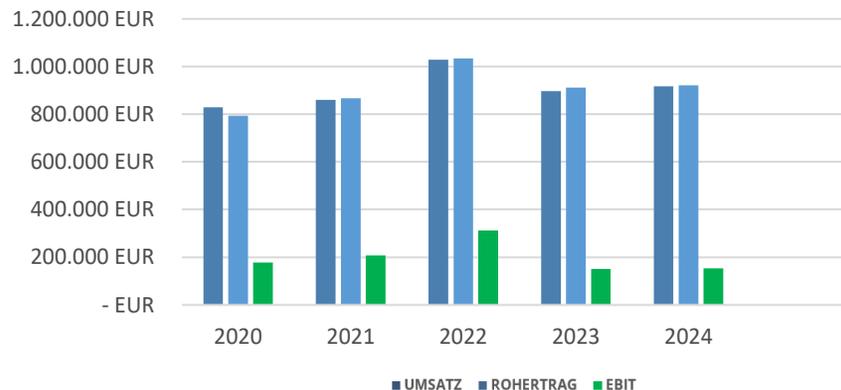
Branche	Architektur
Mitarbeiter	12 (mit Geschäftsführung)
Region	Süddeutschland
Modalitäten	Übergabe im Rahmen eines Share-Deals
Immobilie	Die Immobilie ist nicht Gegenstand der Transaktion. Der bestehende Mietvertrag kann übernommen werden.
Preis	1,1 Mio. Euro für 100 % der Anteile (Enterprise Value)
Käuferprofil	Als Käufer kommen neben bereits existierenden und expandierenden Architekturbüros, Generalplanern und Generalunternehmen auch Architekten mit entsprechender Berufserfahrung in Frage.

Wir sind beauftragt eine Vorauswahl zu treffen und geeignete Käufer zu prüfen. Selbstverständlich behandeln wir Ihre Informationen streng vertraulich. Für den Käufer entstehen keine Kosten durch unsere Tätigkeit.

# FINANZKENNZAHLEN

	2020	2021	2022	2023	2024 Plan
<b>Umsatz</b>	<b>828.536 €</b>	<b>859.541 €</b>	<b>1.028.470 €</b>	<b>897.290 €</b>	<b>916.518 €</b>
<b>Gesamtleistung</b>	848.447 €	877.569 €	1.047.224 €	913.637 €	932.866 €
<b>Rohhertrag</b>	793.172 €	866.977 €	1.034.102 €	911.197 €	921.009 €
<b>Betriebsergebnis (EBIT)</b>	<b>177.712 €</b>	<b>207.047 €</b>	<b>312.912 €</b>	<b>151.150 €</b>	<b>153.368 €</b>
<b>EBIT-Marge</b>	<b>21 %</b>	<b>24 %</b>	<b>30 %</b>	<b>17 %</b>	<b>16 %</b>

Bei den hier dargestellten Finanzkennzahlen handelt es sich um die bereinigten Zahlen des Unternehmens.

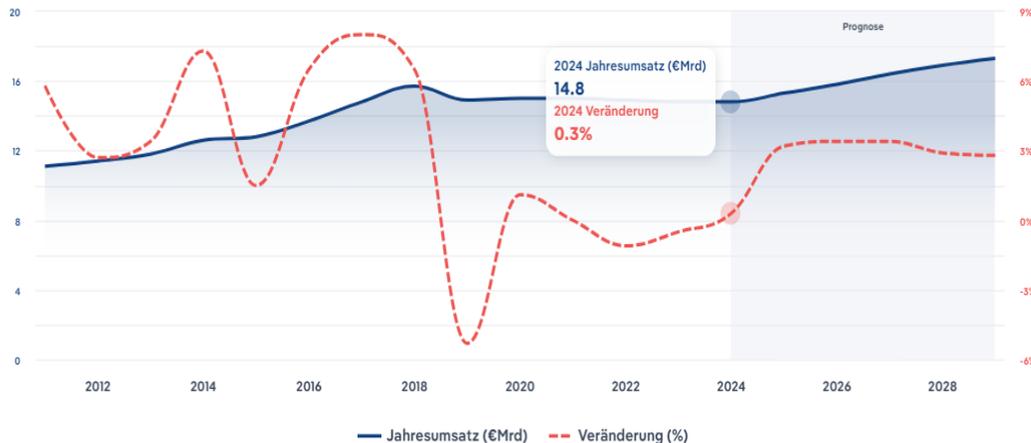


# BRANCHENREPORT

Architekturbüros

## Umsatz

Gesamtwert (€) und jährliche Veränderung von 2011 bis 2029 inkl. Fünfjahresausblick.



IBISWorld

Quelle: IBISWorld

- Architekturbüros werden auch in Zukunft wieder von einem zu erwartenden Nachfrageanstieg in der Baubranche profitieren
- Die Geschäftsentwicklung hat sich auch während des Höhepunkts der Corona-Krise als robust erwiesen
- IBISWorld rechnet mit einer Steigerung der Umsätze im Markt von Architekturbüros

# KONTAKTIEREN SIE UNS

Sie möchten Ihr Unternehmen verkaufen?  
Wir unterstützen Sie bei der Bewertung Ihrer Firma, der Kaufpreisermittlung und der Erstellung aussagekräftiger Verkaufsunterlagen. Auf Wunsch begleiten wir die Gespräche mit den Interessenten und beraten Sie bis zum Abschluss des Unternehmensverkaufs.



**Michael Habla**  
Projektleiter

📍 Andernacher Str. 53  
90411 Nürnberg

☎ 0170 961 39 15

✉ habla@fibede.de

🌐 [www.fibede.de](http://www.fibede.de)

Sie sind auf der Suche nach einer neuen Herausforderung und möchten ein bestehendes Unternehmen kaufen? Unsere Beratungsleistung umfasst das gesamte Spektrum von der Suche nach einem für Sie passenden Unternehmen über die Bewertung des Unternehmens, der Begleitung von Verhandlungen mit dem Verkäufer bis hin zur Finanzierungsberatung und Unterstützung bei der Beantragung von Fördermitteln und Finanzierungskrediten.