

Attraktiver Swingerclub in bester Lage.



77855 Achern

Vermarktungsart: Kauf
Gastraumfläche: 1.000,00 m²
Gesamtfläche: 3.000,00 m²
Kaufpreis: Preis auf Anfrage
Scout-ID: 89030688

Ihr Ansprechpartner:

E-Mail: paradise.mike@t-online.de

Verfügbar ab: Sofort
Fußweg zu öffentl. Verkehrsmitteln: 10 Min.
Fahrzeit zum nächsten Hauptbahnhof: 3 Min.
Fahrzeit zur nächsten BAB: 5 Min.
Fahrzeit zum nächsten Flughafen: 20 Min.
Objektart: Club/Diskotheek
Baujahr: 1998
Letzte Modernisierung/ Sanierung: 2012
Heizungsart: Zentralheizung
Wesentliche Energieträger: Gas
Qualität der Ausstattung: Gehoben
Keller: Ja
Gastterrasse: Ja

Attraktiver Swingerclub in bester Lage.



77855 Achern

Vermarktungsart:	Kauf
Gastraumfläche:	1.000,00 m ²
Gesamtfläche:	3.000,00 m ²
Kaufpreis:	Preis auf Anfrage

Objektbeschreibung:

Bei dem Objekt handelt es sich um eine schöne Anlage, bestehend aus 3 miteinander verbundenen Häusern und 3 Garagen. Die Gebäude stehen in einer parkähnlichen Gartenlandschaft mit Teich und Pool.

Als Swingerclub wurde die Anlage 1998 in Betrieb genommen und 2008 vergrößert.

Der Club wird mit kompletter Betriebsausstattung aus privaten Gründen abgegeben.

Ausstattung:

Empfang, Umkleidebereich mit Duschen, Diskothek mit Light u. Soundanlage, Kino mit großer Leinwand, gemütlicher Buffetbereich mit exklusiver Speiseausgabe, Gastronomieküche, 2 Kühlräume, Erotikbereich mit 11 Zimmer, Wintergarten mit offenem Kamin, gemütliche Raucherbar mit Light u. Soundanlage, großer Duschbereich, Wellnessoase mit Panoramasauna, Dampfbad mit heißem Stein und Whirlpool für 15 Personen, mehrere Technikräume mit Waschmaschinen und Trockner. 3 Hochwertige Lüftungsanlagen mit Energierückgewinnung. Solaranlage

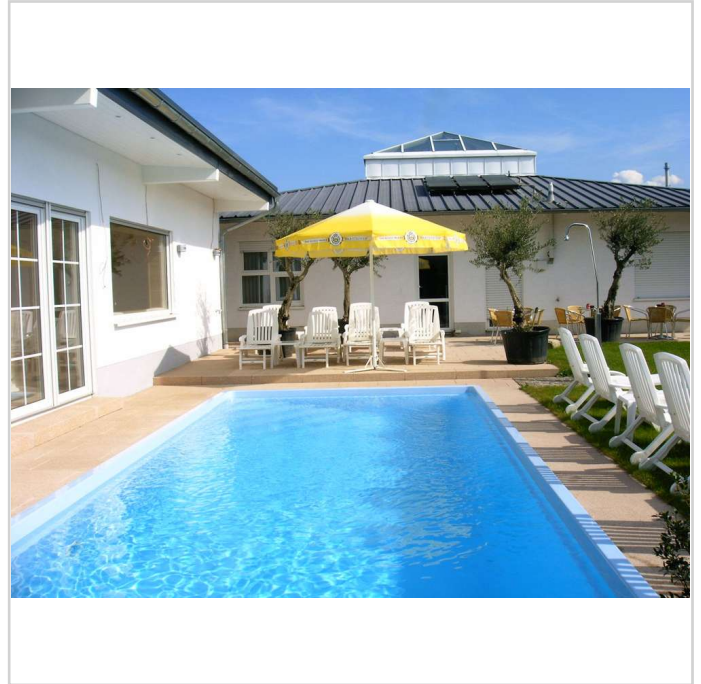
Lage:

Die Clubanlage befindet sich 3 km von der A5 entfernt zwischen Karlsruhe und Basel, 10 Km von der französischen Grenze entfernt.

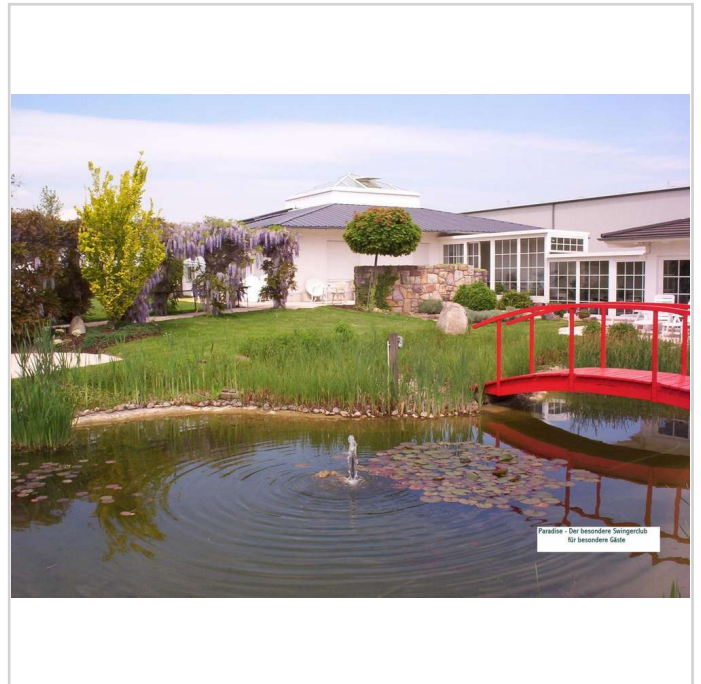
Somit Deutsch-Schweizer-Französisches Einzugsgebiet.

Sonstiges:

Alle Angaben ohne Gewähr.



Paradise 005



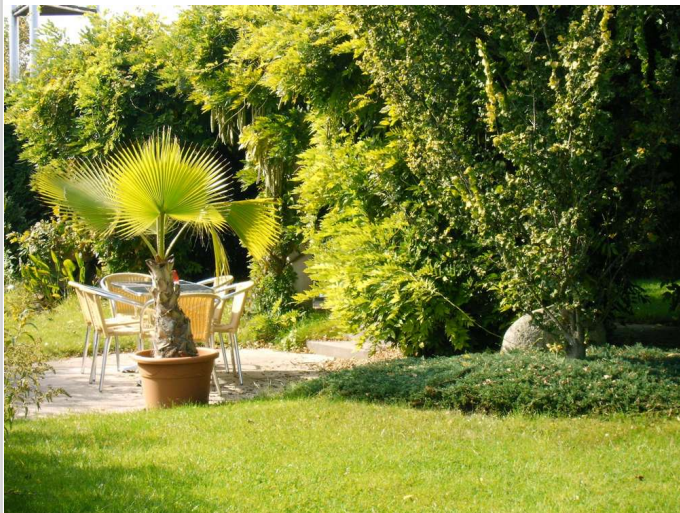
Paradise 002 (2)

Attraktiver Swingerclub in bester Lage.



77855 Achern

Vermarktungsart: Kauf
Gastraumfläche: 1.000,00 m²
Gesamtfläche: 3.000,00 m²
Kaufpreis: Preis auf Anfrage



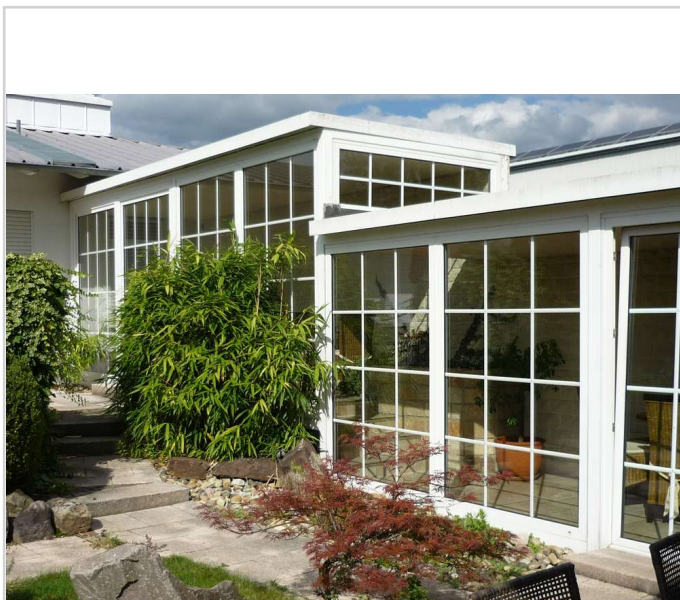
Paradise 014



P1040042



P1040026



P1040046

Attraktiver Swingerclub in bester Lage.

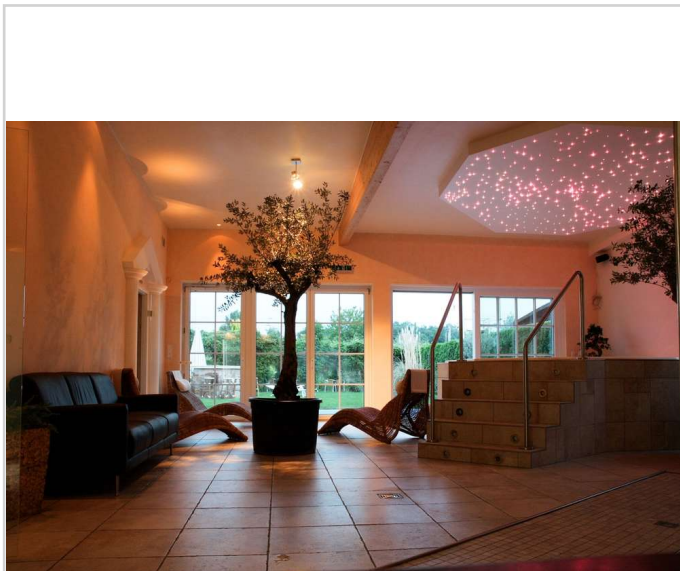


77855 Achern

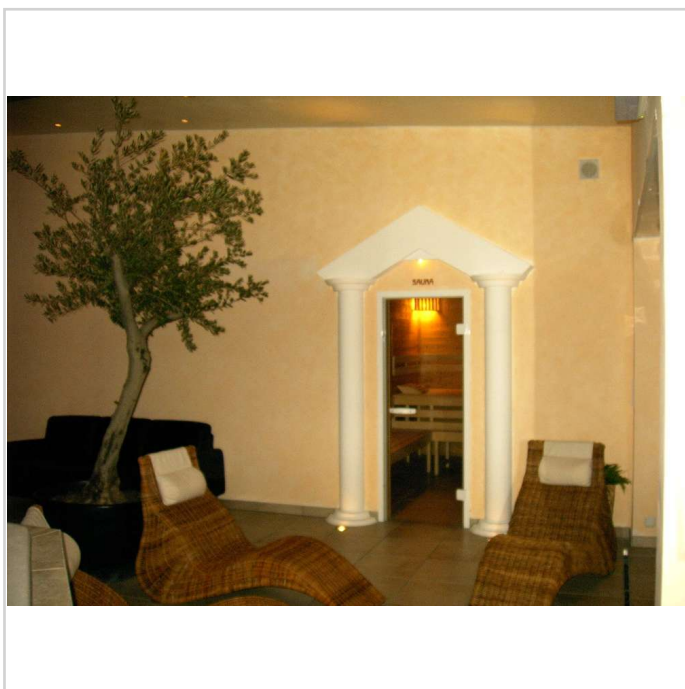
Vermarktungsart: Kauf
Gastraumfläche: 1.000,00 m²
Gesamtfläche: 3.000,00 m²
Kaufpreis: Preis auf Anfrage



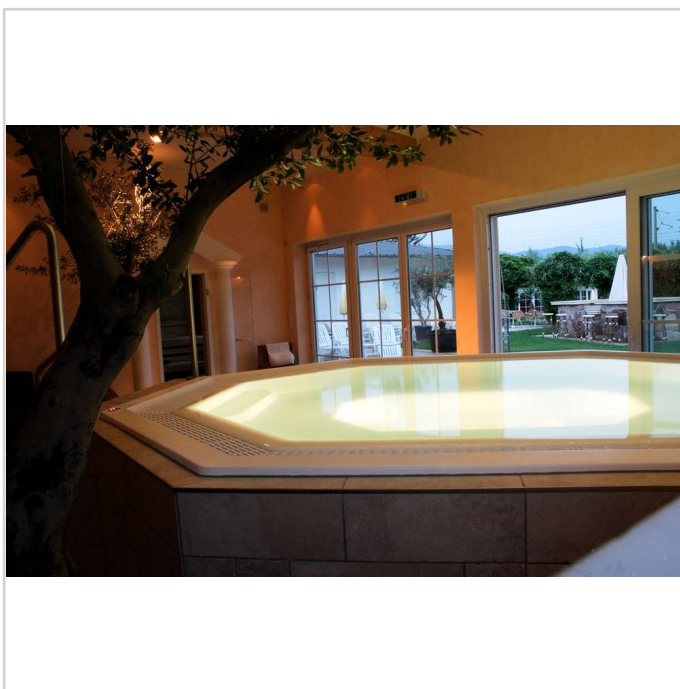
P1040044



48230015



Paradise 020



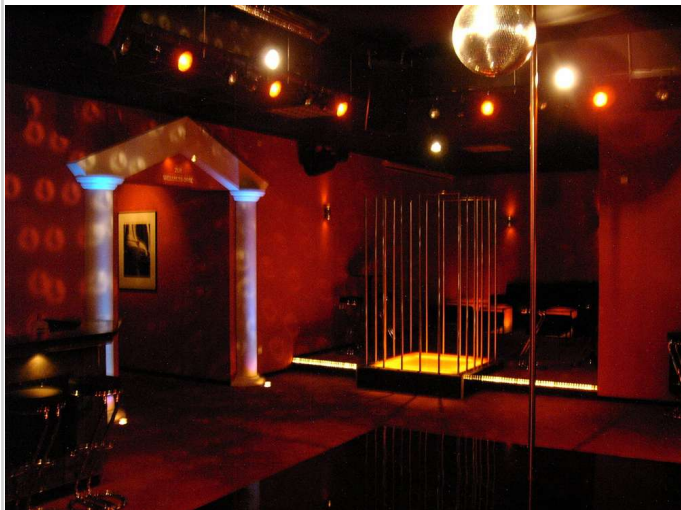
48230016

Attraktiver Swingerclub in bester Lage.

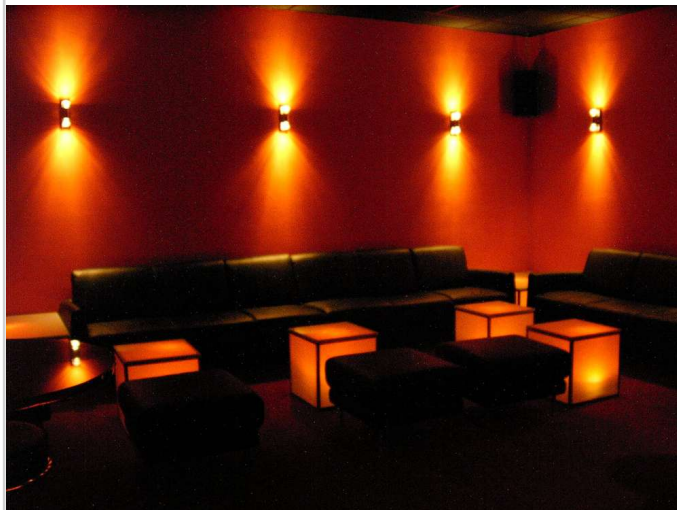


77855 Achern

Vermarktungsart: Kauf
Gastraumfläche: 1.000,00 m²
Gesamtfläche: 3.000,00 m²
Kaufpreis: Preis auf Anfrage



Paradise 026



Paradise 031



P1040058



P1040062

Attraktiver Swingerclub in bester Lage.



77855 Achern

Vermarktungsart: Kauf
Gastraumfläche: 1.000,00 m²
Gesamtfläche: 3.000,00 m²
Kaufpreis: Preis auf Anfrage



P1040060



P1040069



P1040064



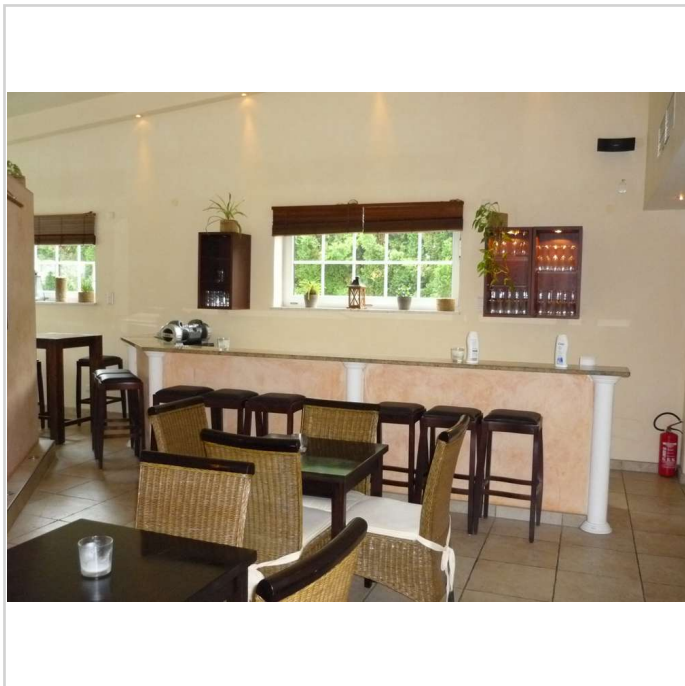
P1040072

Attraktiver Swingerclub in bester Lage.

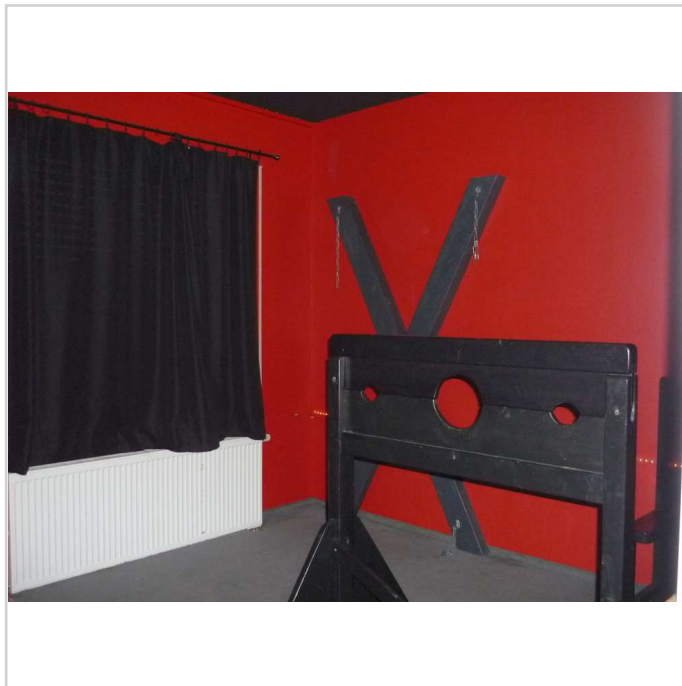


77855 Achern

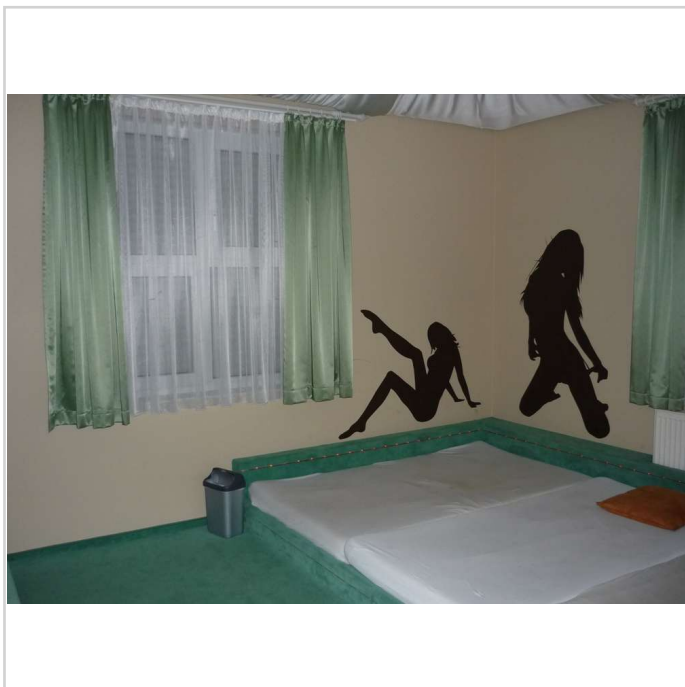
Vermarktungsart: Kauf
Gastraumfläche: 1.000,00 m²
Gesamtfläche: 3.000,00 m²
Kaufpreis: Preis auf Anfrage



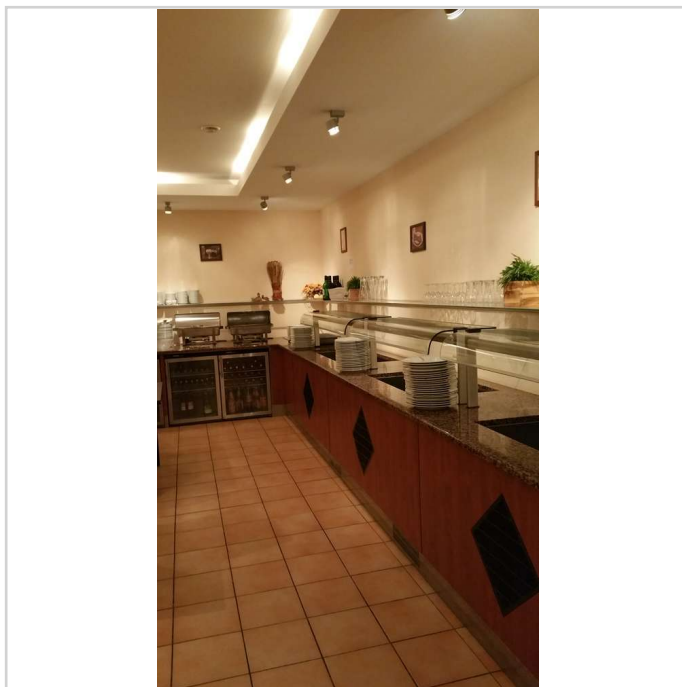
P1040073



P1040083



P1040087



20160601_155052

Attraktiver Swingerclub in bester Lage.

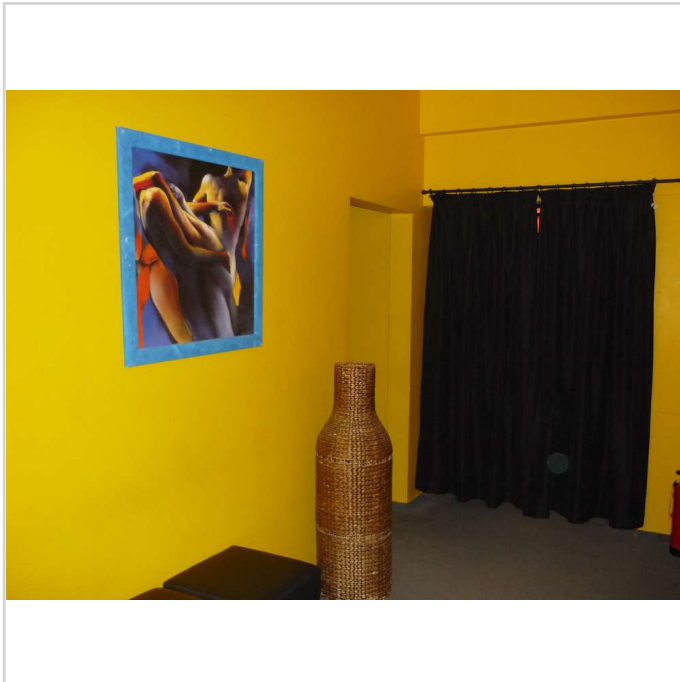


77855 Achern

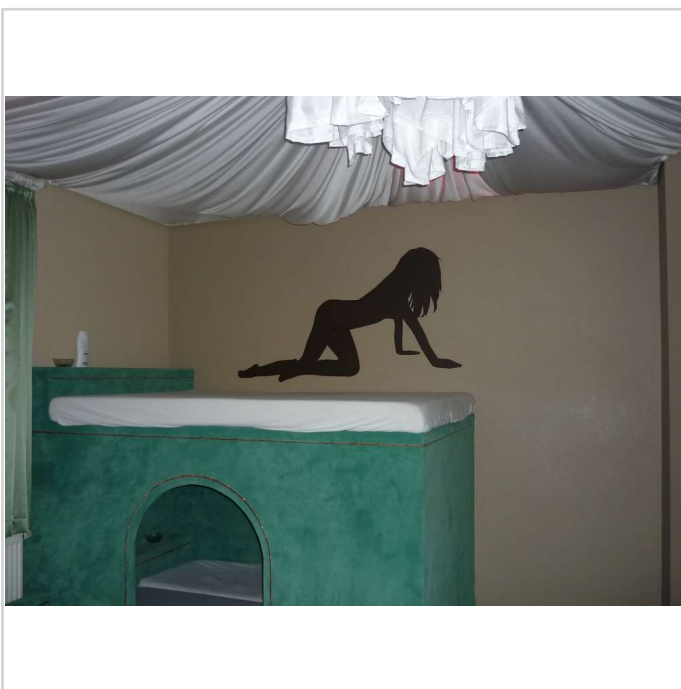
Vermarktungsart: Kauf
Gastraumfläche: 1.000,00 m²
Gesamtfläche: 3.000,00 m²
Kaufpreis: Preis auf Anfrage



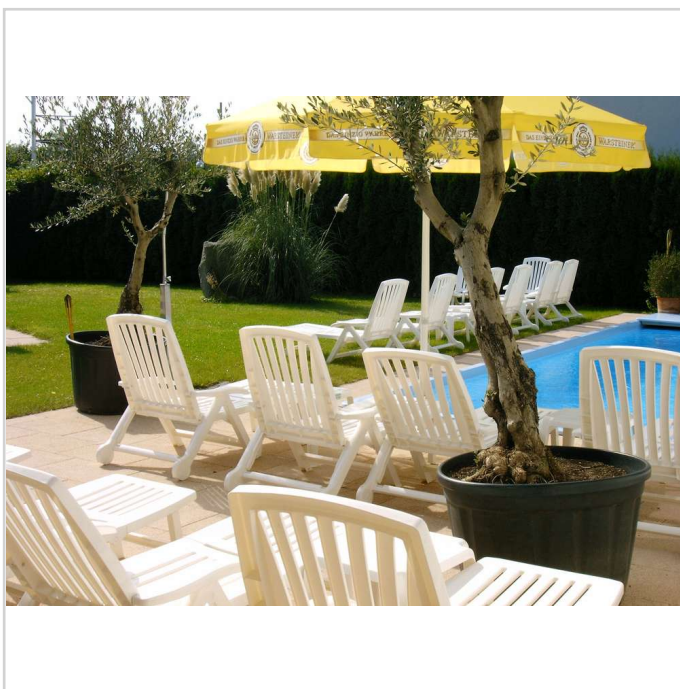
20160601_155121



P1040080



P1040088



Paradise 008

Attraktiver Swingerclub in bester Lage.



77855 Achern

Vermarktungsart:	Kauf
Gastraumfläche:	1.000,00 m ²
Gesamtfläche:	3.000,00 m ²
Kaufpreis:	Preis auf Anfrage



48230015

Attraktiver Swingerclub in bester Lage.



77855 Achern

Vermarktungsart: Kauf
Gastraumfläche: 1.000,00 m²
Gesamtfläche: 3.000,00 m²
Kaufpreis: Preis auf Anfrage

