

Exklusives Dentallabor – innovativ, digital und nachhaltig -

MANDANT:

Das inhabergeführte Labor wurde 1992 in eigenem, historischem, im Spätklassizismus erstelltem Gebäude mit sehr angenehmem Ambiente im Stadtzentrum gegründet.

Fokussierter Spezialist für Implantologie und metallfreien Zahnersatz mit 25 Mitarbeitern und nachhaltigem Leistungsangebot

Die aktuelle Nutzfläche des Labors liegt bei ca. 370 qm, eine deutliche Expansion wäre möglich, da das Gebäude 950 qm Gewerbefläche aufweist.

32 hauseigene Parkplätze bieten bequemes und kostenfreies Parken für Mitarbeiter und Besucher direkt am Gebäude. Ein Mieter ist eine Zahnarztpraxis, Tür an Tür zum Labor.

Es gibt weder am Gebäude noch im Labor einen Investitionsstau, alles befindet sich auf aktuellem Stand.

BESCHREIBUNG

- Seit vielen Jahren etabliertes Dentallabor mit guter Auslastung und stabilem Team
- Hessen, malerische Lage, Natur, großes Freizeitangebot
- Laborräume sehr gut integriert in bestehende Räumlichkeiten mit starker Atmosphäre
- Innovatives Angebot aller zeitgemäßen zahntechnischen Leistungen

STÄRKEN

- Gelebtes Leitbild mit Fokus auf Kunden- und Mitarbeiterzufriedenheit
- gelebtes Qualitätsmanagementsystem
- sehr gute Positionierung
- hervorragende Kundenbindung und großes Neukundenpotenzial
- 75% Privatkundenanteil

ECKDATEN

- Branche: Dental
- Geschäftsführung durch Inhaber, ca. 25. MA
- Unternehmenssitz: Hessen
- Gesamtleistung bisher: 1,45 MEUR
- EBIT-Marge: ca. 17% Tendenz steigend
- Gebäude: 950 m²
- Labor 370 m²
- Freifläche und Parken: 32 Parkplätze

POTENTIAL

- Voraussetzungen für starkes Wachstum vorhanden
- Labor kann um 580 m² erweitert werden
- Großes Einzugsgebiet
- Stabile Nachfrage durch Neukunden
- Labor ist bereits gut digitalisiert
- Konzentration des Angebotes auf hochwertige Prothetik

TRANSAKTION

- Verkaufsbasis: 1,3 MEUR
- Immobilie kann zusätzlich erworben werden ca. 1,8 MEUR

KONTAKT



Ruprecht Bauer

Tel: +49175 9500388

rb@byarsconsulting.de
www.byarsconsulting.de