

**Vermittlung:** Status: 11-2023

**Referenznummer:** 10067

**Kurzbeschreibung / Summary:**

Erfolgreiche Land-Tierarztpraxis in ländlicher Umgebung im Herzen von Schleswig-Holstein in der Nähe der Landeshauptstadt.

**Branche / Geschäftszweck:**

Tierarztpraxis 1988 übernommen. Umsätze 62% Kleintiere, 1 % Nutztiere und 37% Pferde. Eigene Stallungen, großzügige Praxisräume, engagierte Mitarbeiter und ein Privathaus zu Wohnzwecken auf dem Grundstück. Wachstum möglich.

**Standort:**

Mitten in Schleswig-Holstein in der Nähe der Landeshauptstadt.

**Kurzübersicht:**

**NEU: seit 1.11.2024 übernimmt die KfW 100% Bürgschaft bei der Finanzierung des Kaufpreises. Bis zu 5 tilgungsfreie Jahre und 10 Jahre feste Zinsen.**

**Auch NEU: Bei Wunsch können der oder die Nachfolger sich von Wirobski + Rathje mit einem AVGS umfassend zum Thema „Unternehmensnachfolge“ über 200 UE coachen lassen. Damit es ein erfolgreicher Start wird.**

**Eine sichere Existenz in dem Traumberuf als Tierärztin oder Tierarzt im Bundesland der glücklichsten Menschen in Deutschland. In Schleswig-Holstein in einem idyllischen ländlichen Raum in der Nähe von Kiel – das könnte Ihre Chance sein.**

Eine erfahrene Tierärztin sucht nach einer oder mehreren engagierten Nachfolgerinnen oder Nachfolgern, die sich z.B. an einer zu gründenden gemeinsamen GmbH beteiligen möchten. Eine umfassende Einarbeitung ist selbstverständlich und wird so lange dauern, wie es benötigt wird. Die erfahrene Tierärztin, die Verkäuferin, wird die Übernahme ausreichend lange begleiten und mit ihrem Wissen und ihrer Erfahrung zur Seite stehen.

Das Praxis-Team ist engagiert, gut etabliert und äußerst erfolgreich, sowohl im Bereich der Klein- als auch der Großtiermedizin. Zusätzlich zu den tierärztlichen Einrichtungen gehören auch Stallungen und ein ökologisches Wohnhaus zum möglichen Umfang der Übernahme. Hier kann man nicht nur seinen Traumberuf ausüben, sondern auch einen Lebensstil im Einklang mit der Natur genießen.

Die Lage in dieser landschaftlich reizvollen Umgebung, nahe der Mitte von Schleswig-Holstein, bietet optimale Bedingungen für Familien, mit Schulen und Kindertagesstätten in unmittelbarer Nähe. Und im Gegensatz zu vielen anderen Regionen gibt es hier ein gut organisiertes KollegInnen-Netzwerk, das den Notdienst und Wochenenddienst aufteilt. So bleibt Ihnen die Flexibilität, Familie und Beruf besser zu vereinbaren, ohne ständig Notdienst oder Rufbereitschaft machen zu müssen, weil es sonst niemanden in der Umgebung gibt.

**Rechtlicher Hinweis.**

Die oben aufgeführten Informationen wurden von unserem Auftraggeber bereitgestellt. Wirobski + Rathje übernimmt keine Gewährleistung für die Richtigkeit der Informationen. Eine Haftung der Wirobski + Rathje ist ausgeschlossen.

WIROBSKI + RATHJE BUSINESS CONSULTANTS \* Stubbenberg 25 \* D-21039 Escheburg \* Tel. +49 4152-849952 \* Fax +49 4152 849954 \* [www.wirobski-rathje.de](http://www.wirobski-rathje.de) \* Steuernummer 27 187 10012

Die Ausbaufähigkeit dieser einzigartigen Praxis zeigt sich z.B. im Mobil Vet Konzept – dem Tiernotdienst Service in Schleswig-Holstein <http://www.mobilvet-kiel.de/das-team/das-team.html> . Der Einstieg ist ab 2024 möglich. Auf Wunsch steht Unterstützung bei der Erstellung eines Businessplans sowie Hilfe bei der Finanzierung zur Verfügung.

Diese Gelegenheit bietet nicht nur eine sichere Voll-Existenz für ein oder mehrere Tierärzt:Innen, sondern auch die Verwirklichung eines Traums, dem Herzen zu folgen und in einer Gemeinschaft von Tierliebhabern zu arbeiten. Die erfahrene Tierärztin wird in ausreichendem Umfang zur Seite stehen.

Wenn Sie leidenschaftlich gerne mit Tieren arbeiten und von einer eigenen Praxis träumen, dann ist dies ihre Chance. Greifen sie nach ihrem Traumberuf und gestalten ihre Zukunft in diesem malerischen ländlichen Raum nahe Kiel.

Jahr	Umsatz TEUR	EBIT-DA TEUR vor UN-Lohn	Mitarbeiter
2020	561	109	2VZ – 4-6TZ
2021	530	88	2VZ – 4-6TZ
2022	497 (krankheitsbedingt)	64	2VZ – 5-8TZ
2023 (hochgerechnet)	586	149	2VZ – 5-10TZ

### Übernahme und Unterstützung:

Die Tierarztpraxis kann ohne Maklerprovision für den oder die Käufer als reine Praxis in gemieteten Räumen und/oder mit Immobilie übernommen werden. Wir bieten auf Wunsch Unterstützung bei der Businessplan-Erstellung und der Finanzierung.

Stallungen für Pferde und ein privat zu nutzendes Einfamilienhaus (155 m<sup>2</sup>) auf dem Anwesen, können in Folge ebenfalls erworben oder gemietet werden.

Kontaktieren Sie uns jetzt, um Teil dieser erfolgreichen Geschäftstradition zu werden und Ihre eigene Erfolgsgeschichte zu schreiben. Ihre Zukunft mit einer Tierarztpraxis beginnt hier!

Mehr Informationen? **Jürgen Wirobski und Ina Rathje**

+49 163 4282820 und [info@wirobski-rathje.de](mailto:info@wirobski-rathje.de)

#### Rechtlicher Hinweis.

Die oben aufgeführten Informationen wurden von unserem Auftraggeber bereitgestellt. Wirobski + Rathje übernimmt keine Gewährleistung für die Richtigkeit der Informationen. Eine Haftung der Wirobski + Rathje ist ausgeschlossen.

WIROBSKI + RATHJE BUSINESS CONSULTANTS \* Stubbenberg 25 \* D-21039 Escheburg \* Tel. +49 4152-849952 \* Fax +49 4152 849954 \* [www.wirobski-rathje.de](http://www.wirobski-rathje.de) \* Steuernummer 27 187 10012