

Etablierte Modeboutique für Damenoberbekleidung und Schuhe sucht Nachfolge

Fotostrecke



Beschreibung

Wir suchen eine Nachfolge für unser inhabergeführtes Modegeschaft für exklusive und hochwertige Damenoberbekleidung im Herzen Andernachs.

Durch die langjahrigere Marktpräsenz ist unsere Boutique in der Region und darüber hinaus bekannt.

Die Kombination aus hochwertigem Markensortiment, persönlicher Beratung und einer offenen, herzlichen Bedienung wird von unseren Kunden sehr geschätzt.

Kundschaft

ca. einhundert Stammkundinnen dürfen wir häufiger unser Geschäft bedienen, weitere 300 Stammkundinnen können wir mindestens zu den Saisonwechseln, also zweimal im Jahr in unserer Boutique begrüßen.

Weiterhin finden Käuferinnen den Weg in unserer Boutique durch die gegenüberliegende Touristeninformation und einem Ärztezentrum in einer Passage.

Grundriss / Einrichtung

Das Ladenlokal befindet sich in einem Eckhaus in Ost- & Südrichtung, dadurch sind die Räume natürlich beleuchtet, wirkt weiträumig, mit ausreichend Platz für persönliche Beratung.

Die Boutique erstreckt sich über zwei Etagen (EG & OG, je ca. 50 QM) und wird im Keller durch ein Lager (ca. 45 QM) mit Küchenzeile und Kundentoilette ergänzt.

Der Showroom ist in Weiß gehalten und mit zeitlosen, hochwertigen Warentragern für Hänge- und Liegeware ausgestattet, das Lager mit Stangen und Regalsystemen versehen.

Die Klimaanlage auf beiden Etagen ist neu, die Beleuchtung weitestgehend auf LED umgestellt. Das Ladenlokal ist gemietet, der Mietpreis ist ortsüblich.

Lage

Das Ladenlokal liegt an einem kleinen Platz in der Fußgängerzone in Andernach
Gesäumt wird der Platz von einer weiteren Damenboutique, eine Reisebüro, einem Restaurant,
und der Touristeninformation.

Auf dem Platz mündet der Ausgang zweier Passagen und einer Tiefgarage.

Marken

Cambio – Premium; Hosen und Jeans

Luisa Cerano – Premium; Mode zeitlose Schnitte kombiniert mit Modischen Trends der Saison

Kennel und Schmenger – Schuhmanufaktur aus Pirmasens, Premium; Schuhe und Sneaker

Juvia – easy Luxury Lounge- und Daywear

MosMosh – dänisches junges Label, hochwertige und langlebige Mode

Princess goes Hollywood – Experte für Strick, Blusen und Kleider

Marella – Linie von MaxMara, junge Mode im klassischen Stil

Ilse Jacobsen – stylische Outdoor Kleidung im Schuh- und textilen Bereich

Veräußerungsumfang

Verkauft wird der Warenbestand des gesamten Sortimentes, sowie die Einrichtung
(Warenaufsteller, Theke, Mobiliar, Lager).

Ein Übergang wird bis zum Ende der Sommersaison 2025 angestrebt.

Einarbeitung / Übergang

Die Geschäftsbeziehungen zu unseren äußerst zuverlässigen Premium Lieferanten bestehen
seit vielen Jahren. Dies ist in der jetzigen Situation ein Vorteil.

Sofern Sie die Boutique mit den gleichen Marken fortführen wollen, begleiten wir Sie gerne zu
unseren derzeitigen Lieferanten und stellen Sie als Nachfolger vor.

Auch für weitere Fragen zum derzeitigen Geschäftsablauf oder den Stammkunden stehen wir
gerne zu Verfügung.

Wenn Sie es wünschen, würden zwei engagierte Mitarbeiterinnen auf Mini- und Midijob-Basis
und wir, als Eigentümer, Sie bei Ihrem Start unterstützen.



CLAUDIA PETER
MODE & SCHUHE

Claudia Peter Mode und Schuhe

Auf'm Hugelchen 11
56626 Andernach

+49 2632 49 49 99

17.11.2024

Eckdaten

Standort:

RP > MYK > Andernach

Branche:

Handel > Einzelhandel > Bekleidung, Textil und Leder

Anzahl Mitarbeiter:

2 Mini-Jobber

Letzter Jahresumsatz:

150 - 200 Tsd. Euro

Preisvorstellung:

20 - 30 Tsd. Euro

Hausanschrift

Auf'm Hugelchen 11
D-56626 Andernach

USt-ID

DE 29 58 91 494

email

mode@claudia-peter.de

Internet

www.claudia-peter.de