

**Standorte (rechtlich selbstständig)**

Basel · Berlin · Bremen · Budapest · Dresden · Erfurt  
Essen · Frankfurt/Main · Freiburg · Graz · Hamburg  
Hamm · Hannover · Kaiserslautern · Kiel · Krefeld · Köln  
Lissabon · Luzern · Magdeburg · Memmingen · München  
Münster · Nürnberg · Osnabrück · Regensburg · Rottweil  
Saarbrücken · Salzburg · Schwerin · Stuttgart · Warschau  
Wien · Wiesbaden · Würzburg · Zürich

## Unternehmensangebot

# Messebau – Ladenbau und InnenArchitektur- leistungen, mit eigener Werkstatt



incl. beeindruckender Immobilie sucht Nachfolger.  
Seit über 25 Jahren erfolgreich am Markt etabliert  
mit besten Referenzen.

Unternehmensverkauf · Generationswechsel · Unternehmenskauf

KERN-System GmbH (rechtl. selbst.)  
AG Bremen HRA 26564 · GF: Nils Koerber  
Steuernummer: USt.ID-Nr. 27 54 71 635  
Bank: IBAN DE 0820 0100 2000 3291 1204

Heinrich-Heine-Str. 111 · 28211 Bremen  
Telefon +49 761 2160 66 72  
petruskevicius@kern-unternehmensnachfolge.com

**Unternehmensangebot Projekt-Nr.: KCK 005555**

Rechtsform: Kapitalgesellschaft

Firmensitz: Westdeutschland

Inhalt: **Führender Anbieter von Messebau-, Ladenbau und InnenArchitektur-Leistungen** für renommierte Konsumgüterhersteller, Gewerbebetriebe und Privatpersonen. Eigene Werkstatt mit **modernsten Produktionsmaschinen** für die Holz-, Metall-, und Kunststoffbearbeitung. Weltweite Tätigkeit zusammen mit sehr verlässlichen Montage- und Technikpartnern.

**Sehr repräsentativer, innovativer, moderner Standort** (Büro / Werkstatt/Lager) (Bj. 2008) mit Erweiterungspotential in einem bestens erschlossenen Gewerbepark. Ideal nutzbar auch für andere Branchen, wie Eventagenturen etc..

Seit über 25 Jahren berät, entwickelt und produziert das Unternehmen Konzepte mit einem hochmotivierten und qualifizierten Team aus Innenarchitekten, Architekten, Designern und Schreincrn in seinem relevanten Markt.

Starkes Wachstumspotential sowohl im angestammten regionalen Markt als auch überregional und branchenübergreifend.

Standort zentral gelegen am Rande eines Ballungsgebietes mit bester Verkehrsanbindung (Autobahn / DB / Flughafen).

Umsatz: Nach einem CORONA-bedingten Einbruch wieder stabil steigend. Für **2024** wird konservativ mit einem **Mindestumsatz von 1.750.000 €** geplant. Für das Unternehmen gilt: „**Qualität vor Quantität**“.

Ertrag: EBIT-Marge ca. 3 %, nach einem berücksichtigten Geschäftsführergehalt in Höhe von 80.000 € p.A.

Basics: Das Unternehmen verfügt über eine bestens qualifizierte 2. Führungsebene aus 2 Innenarchitekten/Architekten und einem Designer, die den direkten Kundenkontakt mit Projektverantwortung pflegen.

Kunden: Allerbeste Referenzen von **namhaften deutschen und internationalen Markenherstellern u.a. aus den Bereichen Health-Care und Sanitär/Heizung/Klima**. sowie privaten und gewerblichen Bauherren. Die Kunden werden überwiegend durch Mund – zu – Mund – Propaganda und mit Hilfe eines langjährig aufgebauten Netzwerkes gewonnen.

Status Quo: Der Inhaber sucht altersbedingt im Rahmen eines Share-Deal einen Nachfolger.

Die repräsentative Immobilie, die sich auch ideal z.B. für eine Event-Agentur eignet, soll mit verkauft werden.

Kaufpreisvorstellung: verhandelbar gegen Abgabe eines nicht bindenden, indikativen Angebotes.  
Ein Eigenkapitalnachweis über mindestens 250.000 € wird zudem erwartet.

Kontakt: Patricia Petruskevicius  
Standort KERN Bremen  
Email: [petruskevicius@kern-unternehmensnachfolge.com](mailto:petruskevicius@kern-unternehmensnachfolge.com)

Dieses Angebot wird direkt von KERN begleitet. Für Interessenten entstehen seitens des rechtlich selbstständigen KERN-Standortes keine Kosten.

[Kaufinteressenten zu diesem Projekt weisen bitte vor dem Exposé-Austausch ihren Eigenkapitalanteil für eine Kaufpreisfinanzierung nach.](#)